

3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการทบทวนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) พบว่า มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ทั้งสิ้น 12 ปัจจัย รวม 64 มาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ส่วนใหญ่มีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายดิน	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้	1. มีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่สวนสาธารณะ รวม 2,433 ตร.ม ดังนี้ (รูปที่ 3) - พื้นที่สวนสาธารณะบริเวณด้านหน้าระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1,089 ตร.ม. เป็นลานอเนกประสงค์ ขนาด 1,089 ตร.ม. ซึ่งเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่โล่งสาธารณะ - พื้นที่สวนสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ของระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 3,658 ตร.ม. เป็นสนามเด็กเล่น ขนาด 1,344 ตร.ม. เหลือพื้นที่ขนาด 2,314 ตร.ม. ซึ่งเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่โล่งสาธารณะ ทำให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดคงเหลือ 18,904 ตร.ม. โดยมีพื้นที่สวนสาธารณะ 5,119 ตร.ม. พื้นที่จัดสวน 6,477 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวได้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง 7,308 ตร.ม. หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1 คนต่อ 1.9 ตร.ม. โดยไม่รวมพื้นที่สีเขียวได้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งยังคงมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการมากกว่า 1 คนต่อ 1 ตร.ม. รวมทั้งมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ลานกีฬาและสนามเด็กเล่น ขนาด 3,712 ตร.ม. บางส่วนเป็นศาลาอเนกประสงค์โครงสร้างแบบโปร่ง ขนาด 1,650 ตร.ม. จึงเหลือพื้นที่สำหรับลานกีฬา และสนามเด็กเล่น ขนาด 2,062 ตร.ม.	ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินในแต่ละบริเวณไปจากสภาพปัจจุบัน	 <p>ลานอเนกประสงค์ (เดิมเป็นพื้นที่สวนสาธารณะ)</p>  <p>สนามเด็กเล่น (เดิมเป็นพื้นที่สวนสาธารณะ)</p>
	2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	2. มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการจากการตรวจสอบพบว่า ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 <p>ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว</p>  <p>พื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหนองน้ำ</p>




ตารางที่ 1





สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	1. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	1. มีป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และกระจายตามแนวนอนภายในโครงการ	ไม่มี	 <p>ป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม.</p>
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้ไม่สามารถลดมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้นได้	2. มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 <p>เจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 1



สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3. จัดให้มีสันชะลอความเร็วของรถภายในโครงการให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน พร้อมทั้งดูแลถนนและพื้นที่จอดรถส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนของรถที่สัญจรภายในโครงการ	3. มีสันนูนชะลอความเร็วรถกระจายตามแนวนอนภายในโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลถนน และพื้นที่จอดรถส่วนกลาง จากการตรวจสอบพบว่า สันนูนชะลอความเร็วรถถนน และพื้นที่จอดรถส่วนกลางอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 <p>ถนนและสันนูนชะลอความเร็วรถภายในโครงการ</p>  <p>พื้นที่จอดรถส่วนกลาง</p>
	4. รณรงค์เพื่อสนับสนุนให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัวให้มากขึ้น	4. มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านเสียงตามสายภายในโครงการ	ไม่มี	 <p>เสียงตามสาย</p>

<div> <div>ตารางที่ 1</div> <div>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)</div> </div>				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา	1. มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดผ่านเสียงตามสายและป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	ไม่มี	 <p>ป้ายประชาสัมพันธ์</p>
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อใหญ่ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	2. มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบท่อภายในโครงการจากการตรวจสอบไม่พบการชำรุดเสียหายของระบบจ่ายน้ำและระบบท่อ	ไม่มี	 <p>ระบบจ่ายน้ำ</p>
2.2 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบเติมอากาศชนิด Fixed Film Aeration System เพื่อบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร ตามรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ (จัดให้มีบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละบ้านพักอาศัยเป็นระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ)	1. มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม และระบบบำบัดน้ำเสียประจำบ้านพักอาศัย ซึ่งเป็นชนิดและขนาดตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 <p>ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p>  <p>ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารศูนย์ชุมชน</p>



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2. จัดให้มีการสูบน้ำออกจากส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	2. มีการสูบน้ำออกจากส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวมในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2565 จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	ตรวจสอบปริมาณตะกอนจากส่วนเกรอะเป็นประจำ หากมีปริมาณมากให้ดำเนินการสูบน้ำออกจากส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดเป็นประจำทุก 3 เดือน	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังผนวก ข
	3. กำหนดให้การกำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถังสัปดาห์ละครั้ง โดยการดักเศษมูลฝอยและกากไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยในที่พิกมูลฝอยรวม	3. มีการรณรงค์ผ่านเสียงตามสายภายในโครงการให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน และให้ดักไขมันใส่ถุงดำนำไปทิ้งที่จุดรวบรวมขยะภายในโครงการ รวมทั้งการเคหะแห่งชาติ โดยฝ่ายสิ่งแวดล้อมได้มีการจัดอบรมให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการ เรื่องการการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น	ไม่มี	 เสียงตามสาย
	4. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดโดยจัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อควบคุมและปรับปรุงคุณภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งไว้ให้มีประสิทธิภาพการทำงานคืออยู่ตลอดเวลาและดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	4. มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและการเคหะแห่งชาติมีการจัดอบรมให้ความรู้เรื่องการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้แก่โครงการในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567	ไม่มี	 การจัดอบรมให้ความรู้เรื่องการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	5. น้ำทิ้งของโครงการควรมีการฆ่าเชื้อโรคของน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำสุดท้ายด้วยวิธีการที่เหมาะสมตามสภาพเศรษฐกิจและสังคมก่อนระบายออกจากโครงการ	5. ยังไม่มีการการฆ่าเชื้อโรคของน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่เกิน 4,000 MPN/100 ml (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	ไม่มี	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังผนวก ข
	6. ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3208 (ราชบุรี-ห้วยไผ่) ด้านทิศเหนือของโครงการ	6. มีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3208 (ราชบุรี-ห้วยไผ่) ด้านทิศเหนือของโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ รวมทั้งขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ	
	7. โครงการต้องดำเนินการเปิดการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้ออกแบบ	7. มีการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	8. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของการไฟฟ้า ดังนี้ - ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายจากไฟฟ้า - สามารถปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีความสูงไม่เกิน 3 เมตรได้ ภายใต้แนวสายไฟฟ้าแรงสูงและตัดแต่งกิ่งไม้ริมแนวเสาส่งไฟฟ้าแรงสูงอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ - ห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟภายใต้แนวสายส่งไฟฟ้า	8. มีป้ายเตือนอันตรายไฟฟ้าแรงสูงบริเวณเสาไฟฟ้าแรงสูง	ไม่มี	 ป้ายเตือนอันตรายไฟฟ้าแรงสูง



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1. รวบรวมน้ำฝนซึ่งเป็นอัตราไหลส่วนเกินขณะฝนตกเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 4,000 ลบ.ม. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3208 (ราชบุรี-ห้วยไผ่) พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำในอัตราการระบายน้ำที่ 0.70 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินสภาพการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (1.01 ลบ.ม./วินาที)	1. มีบ่อหน่วงน้ำซึ่งมีขนาดความจุ 4,000 ลบ.ม. และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3208 (ราชบุรี-ห้วยไผ่) ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหน่วงน้ำ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงระบายน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ	2. มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงระบายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ จากการตรวจสอบพบว่า อุปกรณ์ดังกล่าวอยู่ในสภาพดี แต่ยังไม่มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ และยังไม่มีการขุดลอกตะกอนในบ่อหน่วงน้ำ	ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ และดำเนินการขุดลอกตะกอนในบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	 บ่อหน่วงน้ำ
	3. จัดให้มีรั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณบ่อหน่วงน้ำพร้อมทั้งติดป้ายเตือน “อันตรายห้ามเข้า” และป้ายเตือนอันตรายที่แสดงสัญลักษณ์ให้ผู้ที่ไม่อ่านหนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือนผู้อาศัยให้ระมัดระวังและเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	3. มีรั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ และมีการติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามเข้า” แต่ยังไม่ป้ายเตือนอันตรายที่แสดงสัญลักษณ์ให้ผู้ที่ไม่อ่านหนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่าย	ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายที่แสดงสัญลักษณ์ให้ผู้ที่ไม่อ่านหนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่ายบริเวณรั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ	 รั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ
	4. ดูแลภูมิทัศน์โดยรอบบ่อหน่วงน้ำและพื้นที่โดยรอบโครงการไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อหน่วงน้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินโครงการ	4. มีเจ้าหน้าที่ดูแลภูมิทัศน์โดยรอบบ่อหน่วงน้ำและพื้นที่โดยรอบโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า พื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหน่วงน้ำอยู่ในสภาพดี แต่มีวัชพืชขึ้นเต็มบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งยังไม่มีการขุดลอกตะกอนออกจากบ่อหน่วงน้ำ	ขุดลอกตะกอน และกำจัดวัชพืชในบ่อหน่วงน้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน	 ป้ายเตือน “อันตรายห้ามเข้า” บริเวณบ่อหน่วงน้ำ




ตารางที่ 1





สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	5. มาตรการรองรับการป้องกันและแก้ไขในกรณีเกิดสภาวะน้ำท่วม ดังนี้ 1) โครงการต้องมีการติดตามข่าวสารการเกิดสภาวะน้ำท่วมจากสื่อต่างๆ อย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในช่วงที่คาดการณ์ว่าจะเกิดน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการแนวทางการแก้ไขของภาครัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับปัญหาดังกล่าว	1) มีป้ายแสดงเบอร์ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดไว้บริเวณจุดรวมพล เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับปัญหาดังกล่าว จากการตรวจสอบยังไม่พบปัญหากรณีเกิดสภาวะน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	 เบอร์ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องบริเวณจุดรวมพลที่ 1
	2) โครงการต้องมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำเสียของโครงการ ทั้งในเรื่องการอุดตันของท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ อย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และช่วงที่คาดว่าจะเกิดสภาวะน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ถ้าพบว่ามี การอุดตันหรือชำรุดใดๆ ให้ทำการซ่อมแซมแก้ไขทันที	2) ยังไม่มีการขุดลอกตะกอนออกจากกระบะระบายน้ำภายในโครงการ	จัดให้มีการขุดลอกตะกอนออกจากกระบะระบายน้ำภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	-
	3) โครงการต้องจัดเตรียมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานต่างๆ ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล สถานีดับเพลิง เพื่อให้การช่วยเหลือหรืออพยพผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่โครงการได้อย่างทันท่วงทีในกรณีที่พื้นที่โครงการเกิดปัญหาน้ำท่วม ไว้ที่สำนักงานของโครงการ	3) มีป้ายแสดงเบอร์ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดไว้บริเวณจุดรวมพล เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับปัญหาดังกล่าว	ไม่มี	 เบอร์ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องบริเวณจุดรวมพลที่ 3
	4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ที่บริเวณศูนย์ชุมชน หรือสำนักงานโครงการ เพื่อใช้ในการแจ้งข่าวสารแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีเกิดน้ำท่วม เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบอย่างทั่วถึง	4) มีป้ายแสดงเบอร์ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดไว้บริเวณจุดรวมพล เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับปัญหาดังกล่าว จากการตรวจสอบไม่พบปัญหากรณีเกิดสภาวะน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	

ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอยขนาด 240 ลิ. ที่มีความแข็งแรงทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 4 ประเภท แยกเป็น ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยรีไซเคิล และ ถังมูลฝอยอันตราย โดยให้ติดป้ายที่มีข้อความ “ถังมูลฝอยเปียก” “ถังมูลฝอยแห้ง” “ถังมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในโครงการ และตั้งวางถังมูลฝอยให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน สำหรับห้องพักมูลฝอยมีถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 10 ถัง	1. โครงการได้เข้าร่วมโครงการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยได้จัดจุดคัดแยกขยะไว้บริเวณด้านหน้าโรงพักขยะ จึงไม่มีถังขยะแยกประเภทภายในโครงการ ซึ่งโครงการได้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง ที่มีฝาปิดมิดชิด วางไว้บริเวณด้านหน้าโรงพักขยะ และมีถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่มีข้อความ “ถังมูลฝอยอันตราย” จากการตรวจสอบไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	ไม่มี	 <p>จุดคัดแยกขยะ</p>  <p>จุดรวบรวมมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโรงพักขยะ</p>  <p>ถังมูลฝอยอันตรายบริเวณด้านหน้าอาคารศูนย์ชุมชน</p>

<div> <div>ตารางที่ 1</div> <div>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)</div> </div>				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. ให้คำแนะนำขอความร่วมมือผู้พักอาศัย และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำมาทิ้งในถังมูลฝอยแต่ละประเภท	2. มีการประชาสัมพันธ์ผ่านเสียงตามสายขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยและการเคหะแห่งชาติ โดยฝ่ายสิ่งแวดล้อมได้มีการจัดอบรมให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการ ในการคัดแยกขยะมูลฝอยทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนทิ้งในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567	ไม่มี	<div>   <div>เสียงตามสาย</div>   <div>การจัดอบรมให้ความรู้เรื่องการคัดแยกขยะ</div> </div>

ตารางที่ 1				
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. ให้นักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดจุดวางถังมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้จุดวางถังมูลฝอยมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน	3. มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดจุดวางถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำหลังจาก อบต.เจดีย์หัก เข้ามาเก็บขนไปกำจัด จากการตรวจสอบพบว่า จุดรองรับมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 <p>พนักงานทำความสะอาด</p>
	4. จัดภูมิทัศน์บริเวณรอบๆ จุดวางถังมูลฝอย โดยการปลูกต้นแก้วประดับ หรือไม้อื่นที่มีกลิ่นหอมเพื่อเพิ่มความสวยงาม บดบังมุมมองจากภายนอก และลดผลกระทบด้านกลิ่นจากมูลฝอย	4. โครงการได้จัดทำแผงกั้น เพื่อบดบังบริเวณจุดรองรับมูลฝอย จึงยังไม่มีการปลูกต้นแก้วบริเวณจุดรองรับมูลฝอย	ไม่มี	 <p>จุดคัดแยกขยะ</p>
	5. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างต้องรีบแจ้ง อบต.เจดีย์หัก ให้เข้ามาเก็บขนขยะและนำไปกำจัดต่อไป	5. จากการตรวจสอบไม่พบขยะตกค้างภายในโครงการ	ไม่มี	 <p>แผงกั้นถังรองรับมูลฝอย</p>
	6. ตรวจสอบถังมูลฝอยและที่พักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูร่อนหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	6. ยังไม่มีการเปิดใช้งานโรงพักขยะ แต่โครงการมีการจัดวางถังรองรับมูลฝอย ขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง และห้องคัดแยกขยะ ขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 3 ห้อง วางไว้บริเวณด้านหน้าโรงพักขยะ จากการตรวจสอบพบว่า ถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และสามารถรองรับขยะได้นาน 1.39 วัน	ไม่มี	 <p>โรงพักขยะ</p>




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7. การบริหารจัดการมูลฝอยอันตรายภายในโครงการโดยเจ้าหน้าที่โครงการ จะรวบรวมไปไว้ให้บริษัทหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดมูลฝอยอันตรายในโครงการไปกำจัด	7. มีการจัดการมูลฝอยอันตรายภายในโครงการ โดยจะรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยอันตรายบริเวณด้านหน้าอาคารศูนย์ชุมชน และบริเวณจุดคัดแยกขยะไว้บริเวณด้านหน้าโรงพักขยะ รวมทั้งจะประสานงานกับ อบต.เจดีย์หัก เข้ามาเก็บขนขยะอันตรายภายในโครงการไปกำจัด	ไม่มี	 จุดวางถังมูลฝอยอันตราย
	8. จัดทำประกาศติดไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยและลดการผลิตมูลฝอยโดยมีข้อความสำคัญ เช่น 1) ให้ผู้พักอาศัยในโครงการช่วยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำลงมาถึงถังรองรับมูลฝอยตามประเภทของมูลฝอย 2) ลดการใช้วัสดุกำจัดยาก เช่น โฟมบรรจุอาหารและถุงพลาสติก 3) เลือกใช้สินค้าที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม สินค้าฉลากเขียว เช่น ถ่านไฟฉายสูตรไม่ผสมสารปรอท ตู้เย็นฉลากเขียว สีส้มล้นสูตรลดสารพิษ	8. มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยและลดการผลิตมูลฝอยภายในโครงการ และมีการประชาสัมพันธ์ผ่านเสียงตามสายภายในโครงการ รวมทั้งการเคหะแห่งชาติ โดยฝ่ายสิ่งแวดล้อมได้มีการจัดอบรมให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการ ในการคัดแยกขยะมูลฝอยทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนทิ้งในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567	ไม่มี	 ป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอย  เสียงตามสาย  การจัดอบรมให้ความรู้เรื่องการคัดแยกขยะ




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมและการ ขนส่ง	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอ ความเร็วรถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณถนนหรือทางเดินรถ และ ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และ เส้นชะลอความเร็วที่บริเวณเข้า-ออกโครงการ	1. มีการติดตั้งป้ายแสดงทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ที่จอดรถสาธารณะ และสัญญาณชะลอความเร็ว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี	 <p>ป้ายแสดงทิศทางการจราจร และป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม</p>  <p>สัญญาณชะลอความเร็วบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ</p>
	2. ที่จอดรถยนต์ตามบ้านผู้พักอาศัยดำเนินการเอง	2. มีที่จอดรถยนต์บริเวณบ้านพักอาศัย	ไม่มี	 <p>ที่จอดรถยนต์ บริเวณบ้านพักอาศัย</p>



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมและการขนส่ง (ต่อ)	3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ส่วนกลางอันจะทำให้จำนวนที่จอดรถลดลง	3. ไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการก่อสร้างใดๆ บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง จากการตรวจสอบพบว่าที่จอดรถยนต์ส่วนกลางอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	 ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน	4. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. โดยแบ่งเป็น 2 ช่วง (ช่วงเช้า 2 คน ช่วงเย็น 2 คน)	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	5. ห้ามมิให้ทำการจอดรถยนต์บริเวณในถนนโครงการเป็นระยะเวลานาน เนื่องจากจะทำให้กีดขวางการจราจรภายในโครงการโดยเฉพาะถนนสายหลักในโครงการ	5. มีป้ายห้ามจอดรถยนต์บริเวณถนนสายหลักในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายห้ามจอดรถยนต์ถนนสายหลัก




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมและการขนส่ง (ต่อ)	10. ให้สำรวจและจัดทำสันชะลอความเร็วกำหนดให้มีการซ่อมแซมหรือปรับปรุงให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง เพื่อความปลอดภัยในการสัญจรในพื้นที่โครงการ	10. มีสันนูนชะลอความเร็วกระจายตามแนวถนนภายในโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า สันนูนชะลอความเร็วรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 <p>ถนนและสันนูนชะลอความเร็วภายในโครงการ</p>  <p>ป้ายแสดงทางแยก</p>
	11. กำหนดให้มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยในการจราจรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	11. จากการตรวจสอบพบว่า ถนน สันนูนชะลอความเร็วรถและป้ายการจราจรต่างๆ ภายในโครงการอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	


ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าและพลังงานอย่างประหยัด	1. มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าและพลังงานอย่างประหยัด และมีการประชาสัมพันธ์ผ่านเสียงตามสายภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายรณรงค์ใช้ไฟฟ้าและพลังงานอย่างประหยัด
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราดูและระบบไฟฟ้าส่วนกลางให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพหากมีเหตุขัดข้องต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที	2. มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบไฟฟ้าส่วนกลางโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า ไฟฟ้าส่องสว่างอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้	ไม่มี	 ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแลชุมชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมพร้อมทั้งเชิญตัวแทนท้องถิ่นหรือชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งเป็นคราว โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ ของคณะกรรมการบริหารชุมชนดังนี้ 1) จัดประชุมทุก 6 เดือนหรือตามมติเห็นสมควร 2) มีหน้าที่รับผิดชอบเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น 3) มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ 4) มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน	1. มีการจัดตั้งคณะกรรมการบริหารชุมชนทำหน้าที่ดูแลชุมชน แต่ยังไม่มีการเชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่มาตรการกำหนด	 คณะกรรมการบริหารชุมชน




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2. ให้สำนักงานเคหะชุมชนเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	2. ยังไม่มีการเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในวันที่มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	เชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในวันที่มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	-
	3. ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิตการอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่างๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่างๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น	3. มีการสนับสนุนหรือเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ของชุมชนรอบพื้นที่โครงการ เช่น วันแม่ วันลอยกระทง วันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น รวมทั้งจัดกิจกรรมรณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน เช่น การคัดแยกขยะเพื่อเสริมสร้างรายได้	ไม่มี	 <p>โครงการคัดแยกขยะของโครงการ</p>
	4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดจนระยะดำเนินการโครงการ	4. โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบางส่วน	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-





ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยรับแจ้งเรื่องร้องเรียนโดยมาจากทางโทรศัพท์ หรือทางจดหมาย โดยโครงการต้องติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และรายละเอียดข้อเรียกร้องหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นทางเบื้องต้น</p> <p>2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบพร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นและต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p> <p>3) ทีมงานแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่อื่นที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>5. มีคณะกรรมการบริหารชุมชน เป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนในกรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ โดยโครงการติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์คณะกรรมการบริหารชุมชนไว้บริเวณป้อมยามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณด้านหน้าอาคารศูนย์ชุมชน จากการตรวจสอบไม่พบเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด</p>	ไม่มี	 <p>เบอร์โทรติดต่อนิติบุคคล</p>   <p>สำนักงานดูแลโครงการ</p>


ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 สาธารณสุข	1. ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของ สถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ	1. มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยพื้นที่ส่วนกลางภายในโครงการ จากการตรวจสอบ พบว่า พื้นที่ส่วนกลางอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 <p>เจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>   <p>ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว</p>
	2. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ เป็นประจำทุกเดือนหาก พบว่ามีอุปกรณ์ใดชำรุดเสียหาย หรือขั้นตอนการทำงาน บกพร่องต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	2. มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบสุขาภิบาลส่วนกลางเป็น ประจำทุกเดือน จากการตรวจสอบไม่พบอุปกรณ์ชำรุด เสียหาย	ไม่มี	 <p>ถังสำรองน้ำบริเวณ สวนสาธารณะ</p>





ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>3. รณรงค์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ โดยใช้สื่อประชาสัมพันธ์ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การป้องกันโรคที่มีแมลงสาบ ยุง และหนู เป็นพาหะนำโรค <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง เพื่อป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ ยุง และหนู เป็นต้น - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ ยุง และหนู โดยวิธีวางกาวดักหนู หรือสารเคมี, ฉีดยาฆ่าแมลง และแมลงสาบ เป็นต้น - ระมัดระวังอย่าให้ยุงกัดนอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด - ปิดฝาภาชนะเก็บกักน้ำต่างๆ ให้มิดชิด - เปลี่ยนน้ำในแจกันดอกไม้หรือพุ่มต่างๆ ทุก 7 วัน - ใส่เกลือ/ทรายอะเบทลงในจานรองตู้กับข้าวและจานรองกระถางต้นไม้ - จัดบ้านให้เป็นระเบียบ สะอาด ทำลายเศษภาชนะที่มีน้ำขัง 2) การป้องกันโรคระบบทางเดินอาหารและน้ำเป็นสื่อ <ul style="list-style-type: none"> - รับประทานอาหารประเภทที่ปรุงสุกใหม่และอุ่นอาหารให้เดือดก่อนรับประทาน - เลือกรับประทานอาหารที่สดใหม่สำหรับปรุงอาหารและล้างผักสดให้สะอาด - หมั่นล้างมือด้วยน้ำและสบู่ให้สะอาดทุกครั้งหลังเข้าห้องน้ำ ห้องส้วม และก่อนรับประทานอาหาร - ดื่มน้ำสะอาด เช่น น้ำต้มสุก น้ำที่บรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพ - ทำความสะอาดภาชนะที่ใช้ในการกินและดื่มอย่างถูกวิธี 	3. มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อผ่านเสียงตามสายภายในโครงการ	ไม่มี	 <p>เสียงตามสาย</p>



ตารางที่ 1





สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 ความปลอดภัย สาธารณะ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างเพียงพอทั้ง บริเวณเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ	1. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 ช่วง (ช่วงเช้า 2 คน ช่วงเย็น 2 คน)	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	2. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนทางเข้า-ออก และถนนภายใน โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	2. มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนภายในโครงการ และ บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ ชัดเจนในเวลากลางคืน	ไม่มี	 ไฟส่องสว่างบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ   ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ

ตารางที่ 1




สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 7 จุด เชื่อมต่อกับระบบประปาของโครงการ	1. มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการ จำนวน 7 จุด (รูปที่ 3) ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 <p>หัวรับน้ำดับเพลิงภายใน โครงการ</p>
	2. ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน โดยติดตั้งสูงจากระดับพื้น 1.5 เมตร รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย	2. มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนการเคหะบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก) จากการตรวจสอบยังไม่มี การตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย	ตรวจสอบประสิทธิภาพของ ถังดับเพลิงตามคำแนะนำของ ผู้จำหน่าย ตามที่มาตรการ กำหนด	 <p>ถังดับเพลิง</p>

ตารางที่ 1				
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>3. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจน โดยแบ่งเป็น 4 โซนดังนี้</p> <p>ส่วนที่ 1 : พื้นที่ว่างหน้าโรงเรียนอนุบาล (รองรับการรวมพลของโรงเรียนอนุบาล และแปลงบ้านหมายเลข 1-164) ขนาดพื้นที่ 1,075 ตร.ม. รองรับจำนวนคน 820 คน สัดส่วน 1.31 ตร.ม.ต่อคน</p> <p>ส่วนที่ 2 : พื้นที่ว่างหน้าศูนย์ชุมชน (รองรับการรวมพลของลานค้าชุมชน ศูนย์ชุมชน และแปลงบ้านหมายเลข 341-440) ขนาดพื้นที่ 820 ตร.ม. รองรับจำนวนคน 500 คน สัดส่วน 1.64 ตร.ม.ต่อคน</p> <p>ส่วนที่ 3 : สวนสาธารณะด้านข้างบ่อบำบัดน้ำเสีย (รองรับการรวมพล แปลงบ้านหมายเลข 165-340) ขนาดพื้นที่ 3,620 ตร.ม. รองรับจำนวนคน 1,380 คน สัดส่วน 2.62 ตร.ม.ต่อคน</p> <p>ส่วนที่ 4 : สวนสาธารณะ บริเวณกลางพื้นที่โครงการ (รองรับการรวมพล แปลงหมายเลข 441-1,202) มีพื้นที่รวม 3,930 ตร.ม. รองรับจำนวนคน 3,890 คน สัดส่วน 1.01 ตร.ม.ต่อคน</p> <p>เมื่อรวมพื้นที่อพยพทั้ง 4 แห่ง จะเท่ากับ 9,445 ตร.ม. รองรับจำนวนผู้พักอาศัย 6,590 คน ค่าเฉลี่ยเท่ากับ 1.43 ตร.ม.ต่อคน</p>	<p>3) มีพื้นที่จุดรวมพล พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจน จากการตรวจสอบพบว่า มีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่จุดรวมพลส่วนที่ 4 สวนสาธารณะ บริเวณกลางพื้นที่โครงการบางส่วนจากเดิมมีขนาดพื้นที่ 3,930 ตร.ม. เป็นศาลาอเนกประสงค์ ขนาด 1,650 ตร.ม. ซึ่งยังมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 0.6 ตร.ม.ต่อคน (ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม.ต่อคน) (รูปที่ 3)</p>	ห้ามเปลี่ยนแปลงพื้นที่จุดรวมพลไปเป็นพื้นที่อื่นอีก	 <p>จุดรวมพลส่วนที่ 1</p>  <p>จุดรวมพลส่วนที่ 2</p>  <p>จุดรวมพลส่วนที่ 3</p>  <p>จุดรวมพลส่วนที่ 4</p>




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สวน 1 แห่ง พื้นที่จัดสวนและลานกีฬา รวม ทั้งหมด 1 แห่ง สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และพื้นที่ว่างโดยรอบ อาคารที่ปลูกหญ้าปกคลุม มีพื้นที่สีเขียวว่างโดยรอบอาคารที่ ปลูกหญ้าปกคลุม มีพื้นที่สีเขียว 14,029 ตร.ม. พื้นที่รอบ ศูนย์ชุมชน 1,228 ตร.ม. พื้นที่รอบบ่อบำบัด และพื้นที่รอบ บ่อหมุนน้ำ เท่ากับ 4,774 ตร.ม. พื้นที่ต้นไม้ยืนต้นริมถนน เท่ากับ 6,477 ตร.ม. รวมพื้นที่สีเขียว 21,337 ตร.ม. เพื่อให้ พื้นที่โครงการมีความสวยงามและร่มรื่นและเพื่อให้มีสัดส่วนของ พื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 2.13 ตร.ม.ต่อคน ไม่รวมพื้นที่สีเขียว ใต้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง โดยมีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 12,333.92 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 87.91 ของพื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้น จำนวน 628 ต้น (พื้นที่สวนสาธารณะและพื้นที่จัดสวน)	1. มีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่สวนสาธารณะ รวม 2,433 ตร.ม. ดังนี้ (รูปที่ 3) - พื้นที่สวนสาธารณะบริเวณด้านหน้าระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1,089 ตร.ม. เป็นลานอเนกประสงค์ ขนาด 1,089 ตร.ม. ซึ่งเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่โล่งสาธารณะ - พื้นที่สวนสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ของระบบบำบัด น้ำเสีย ขนาด 3,658 ตร.ม. เป็นสนามเด็กเล่น ขนาด 1,344 ตร.ม. เหลือพื้นที่ขนาด 2,314 ตร.ม. ซึ่งเปลี่ยนแปลงไปจาก พื้นที่โล่งสาธารณะ ทำให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดคงเหลือ 18,904 ตร.ม. โดยมี พื้นที่สวนสาธารณะ 5,119 ตร.ม. พื้นที่จัดสวน 6,477 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวใต้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง 7,308 ตร.ม. หรือ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1 คนต่อ 1.9 ตร.ม. โดยไม่รวมพื้นที่สีเขียวใต้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งยังคง มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการมากกว่า 1 คนต่อ 1 ตร.ม.	ห้ามเปลี่ยนแปลงพื้นที่ สวนสาธารณะไปเป็นพื้นที่อื่น อีก	 ลานอเนกประสงค์ (เดิมเป็นพื้นที่สวนสาธารณะ)  สนามเด็กเล่น (เดิมเป็นพื้นที่สวนสาธารณะ)
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ทั้งหมดให้อยู่ในสภาพ ที่สวยงามตลอดระยะดำเนินโครงการ	2. มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการ จากการ ตรวจสอบพบว่า ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ





ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	3. ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ ประโยชน์ด้านอื่น	3. มีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่สวนสาธารณะ รวม 2,433 ตร.ม ดังนี้ (รูปที่ 3) - พื้นที่สวนสาธารณะบริเวณด้านหน้าระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1,089 ตร.ม. เป็นลานอเนกประสงค์ ขนาด 1,089 ตร.ม. ซึ่งเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่โล่งสาธารณะ - พื้นที่สวนสาธารณะบริเวณด้านทิศเหนือของระบบบำบัด น้ำเสีย ขนาด 3,658 ตร.ม. เป็นสนามเด็กเล่น ขนาด 1,344 ตร.ม. เหลือพื้นที่ขนาด 2,314 ตร.ม. ซึ่งเปลี่ยนแปลงไปจาก พื้นที่โล่งสาธารณะ ทำให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดคงเหลือ 18,904 ตร.ม. โดยมี พื้นที่สวนสาธารณะ 5,119 ตร.ม. พื้นที่จัดสวน 6,477 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวใต้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง 7,308 ตร.ม. หรือ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1 คนต่อ 1.9 ตร.ม. โดยไม่รวมพื้นที่สีเขียวใต้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งยังคงมี สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการมากกว่า 1 คน ต่อ 1 ตร.ม.	ห้ามเปลี่ยนแปลงพื้นที่สีเขียว ไปเป็นพื้นที่อื่นอีก	 <p>ลานอเนกประสงค์ (เดิมเป็นพื้นที่สวนสาธารณะ)</p>  <p>สนามเด็กเล่น (เดิมเป็นพื้นที่สวนสาธารณะ)</p>
	4. กำหนดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มบริเวณสวนทางด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ	4. มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมบริเวณสวนทางด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ จากการตรวจสอบพบว่า ต้นไม้อยู่ใน สภาพดี	ไม่มี	 <p>สวนทางด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ</p>

ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	5. ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม่ยืนต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้ท้องถิ่น ดั้งเดิมภายในระยะเวลา 1 เดือน	5. มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จาก การตรวจสอบพบว่า ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	    <p>ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว</p>

3.2 มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้ทั้งสิ้น 5 มาตรการ แสดงดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ 1
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

วิธีการปฏิบัติตามมติ คชก.	รายละเอียดการปฏิบัติตามมติ คชก.	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก) ของการเคหะแห่งชาติอย่างเคร่งครัด	1) มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพียงบางส่วน	ไม่มี	รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1
2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	2) โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยครั้งล่าสุดได้นำเสนอรายงานฯ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 เสนอต่อนายงานผู้อนุญาต และเสนอรายงานผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Smart EIA) ต่อบริษัทนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	-
3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ (1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้กับหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไป ตามเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	3) โครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	

ตารางที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ 1
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

วิธีการปฏิบัติตามมติ คชก.	รายละเอียดการปฏิบัติตามมติ คชก.	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	4) จากการดำเนินการโครงการพบว่า มีการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1

ตารางที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ 1
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

วิธีการปฏิบัติตามมติ คชก.	รายละเอียดการปฏิบัติตามมติ คชก.	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	5) จากการดำเนินการโครงการพบว่า มีเจ้าหน้าที่ของผู้บริหารดูแลโครงการ ซึ่งมีสำนักงานอยู่ที่อาคารศูนย์ชุมชนทำหน้าที่รับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนซึ่งอาจเป็นผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือประชาชนภายนอก จากการตรวจสอบไม่พบเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ และการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน มีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระยะดำเนินการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ตามแผนที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. แล้ว รวมทั้งเพิ่มเติมการเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน รายละเอียดดังนี้

1) **คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย** : ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ดังนี้

1.1) บ่อกักสุดท้ายก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform Bacteria

1.2) บ่อกักสุดท้ายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria

2) **คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน** : ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน ปีละ 2 ครั้ง มีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ดังนี้

2.1) บ่อกักสุดท้ายก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform Bacteria

2.2) บ่อกักสุดท้ายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria

3) **คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ** : ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Nitrate, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria

ตัวอย่างคุณภาพน้ำที่เก็บในภาคสนามจะดำเนินการรักษาสภาพตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023 โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3

<p style="text-align: center;">ตารางที่ 3</p> <p style="text-align: center;">ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ วิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ</p>		
ดัชนีคุณภาพ	วิธีการเก็บรักษา	วิธีการวิเคราะห์
pH	วิเคราะห์ทันที	Electrometric
BOD	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	5-day BOD Test, Membrane Electrode Method
Total Suspended Solids (SS)	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at $103-105^{\circ}\text{C}$ Method
Oil & Grease	เติมกรดซัลฟิวริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method
TKN (น้ำเสีย)	เติมกรดซัลฟิวริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Semi-Micro Kjeldahl Method
Nitrate (NO_3)	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Cadmium Reduction Method
Total Phosphorus	เติมกรดซัลฟิวริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Sulfuric Acid-Nitric Acid digestion, Vanadomolybdophosphoric Acid Method
Fecal Coliform Bacteria	แช่เย็นที่ $\leq 10^{\circ}\text{C}$	Multiple-Tube Fermentation Technique Method, Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure, Estimation of Bacterial Density

สำหรับการดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ รวมทั้งดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2567 (รูปที่ 4 และภาพที่ 2) มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้



หน้า -36-



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

ก. วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

ข. วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2567

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

ค. วันที่ 9 กันยายน พ.ศ. 2567

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

ง. วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2567

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

จ. วันที่ 1 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

วันที่ 9 ธันวาคม พ.ศ. 2567

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

1) คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในแต่ละเดือนดังนี้ (ตารางที่ 4 และรูปที่ 5 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในผนวก ข)

วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 16.3 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 9 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 11.3 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 17.9 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^5 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 0.59 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 4.92 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 20 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 96 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2567 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.6, BOD มีค่าเท่ากับ 27.5 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 21 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.42 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 21.6 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.3×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.5, BOD มีค่าเท่ากับ 0.38 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 3.93 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าน้อยกว่า 18 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 99 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 9 กันยายน พ.ศ. 2567 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 17.6 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 8 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 1.98 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 13.2 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 0.49 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 4.36 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 91 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 97 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2567 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 16.2 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 29 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 8.06 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 15.7 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 5.5×10^2 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 0.35 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 4.42 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 45 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 98 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 1 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 14.4 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 9 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 6.60 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 14.3 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 0.38 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 4.75 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.3×10^2 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 97 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 9 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.1, BOD มีค่าเท่ากับ 144 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 2,730 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 51.4 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 127 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 2.2×10^4 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 0.69 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 1.91 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 20 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 99 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมให้ผู้ดูแลบริหารจัดการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม พ.ศ. 2564-มิถุนายน พ.ศ. 2567) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำเกือบทั้งหมดมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น คุณภาพน้ำในเดือนกันยายน พ.ศ. 2565 ที่มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 5 และรูปที่ 6)

ตารางที่ 4

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

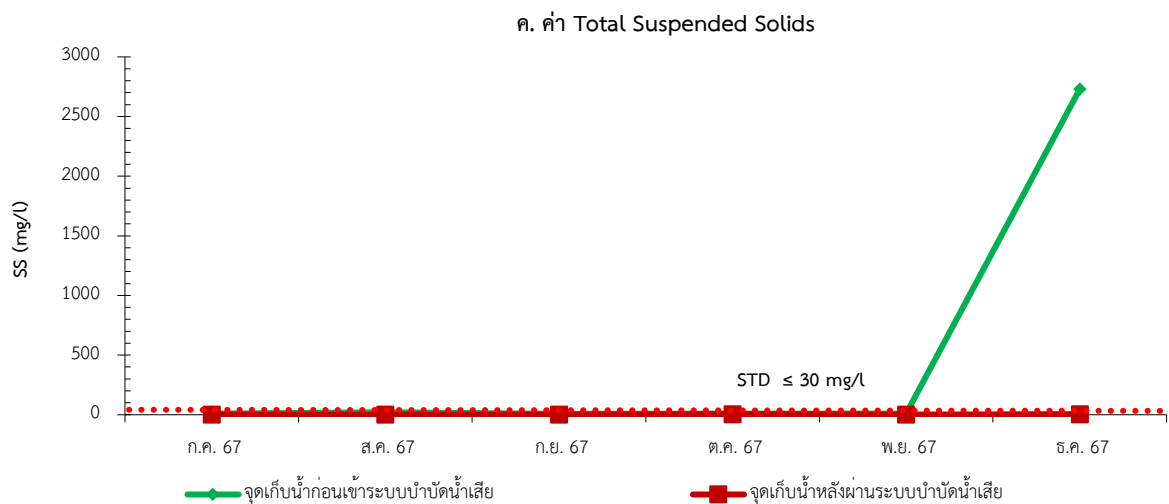
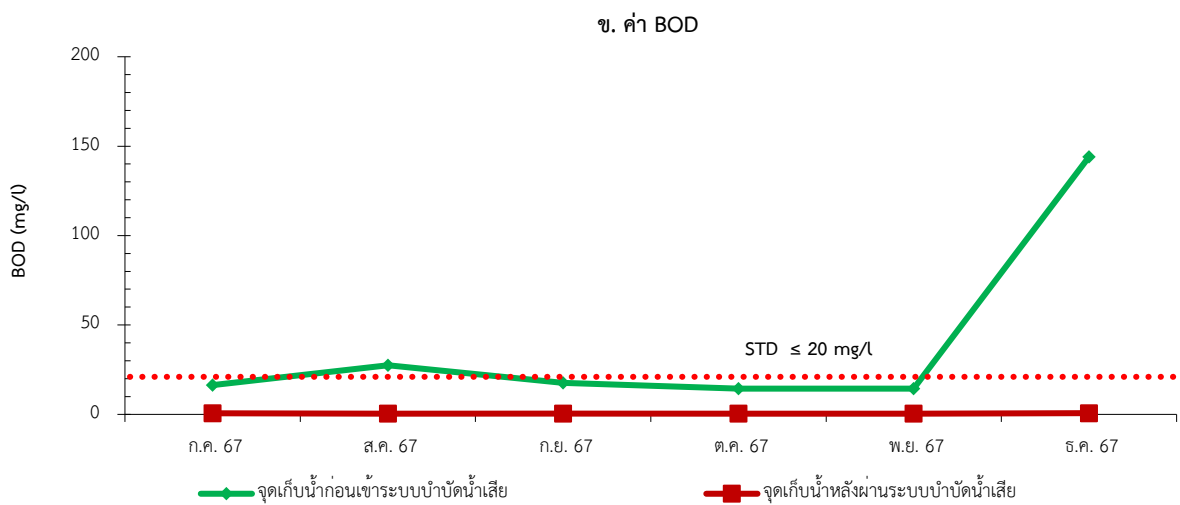
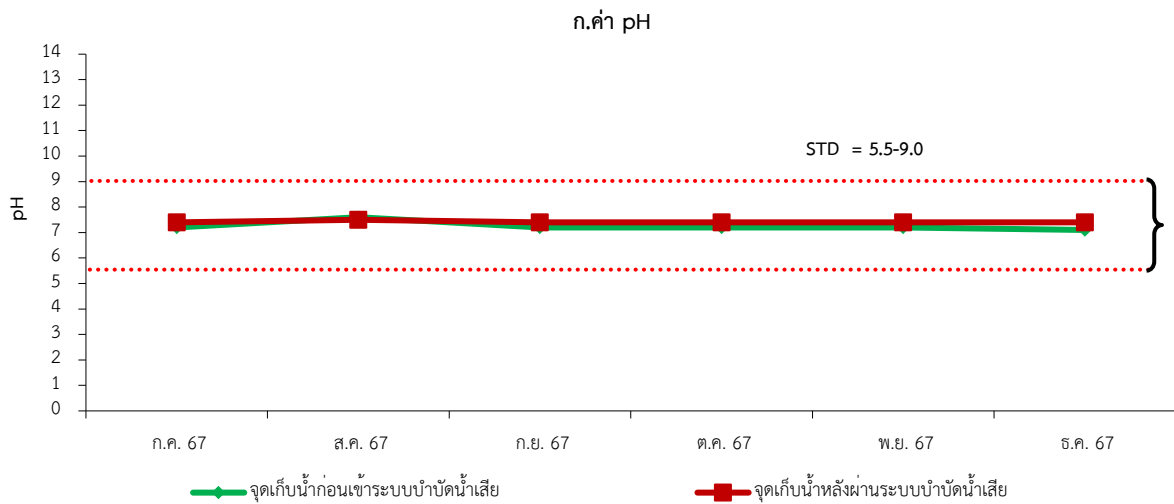
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	1 ก.ค. 67		1 ส.ค. 67		9 ก.ย. 67		1 ต.ค. 67		1 พ.ย. 67		9 ธ.ค. 67	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.2	7.4	7.6	7.5	7.2	7.4	7.4	7.2	7.2	7.4	7.1	7.4
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	16.3	0.59	27.5	0.38	17.6	0.49	16.2	0.35	14.4	0.38	144	0.69
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	9	<1.00	21	<1.00	8	<1.00	29	<1.00	9	<1.00	2,730	<1.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	11.3	<1.00	2.42	<1.00	1.98	<1.00	8.06	<1.00	6.60	<1.00	51.4	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	17.9	<4.00	21.6	<4.00	13.2	<4.00	15.7	<4.00	14.3	<4.00	127	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	4.92	***	3.93	***	4.36	***	4.42	***	4.75	***	1.91
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.6×10 ⁵	20	4.3×10 ³	<18	1.6×10 ³	91	5.5×10 ²	45	1.6×10 ³	3.3×10 ²	2.2×10 ⁴	20
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			96%		99%		97%		98%		97%		99%	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

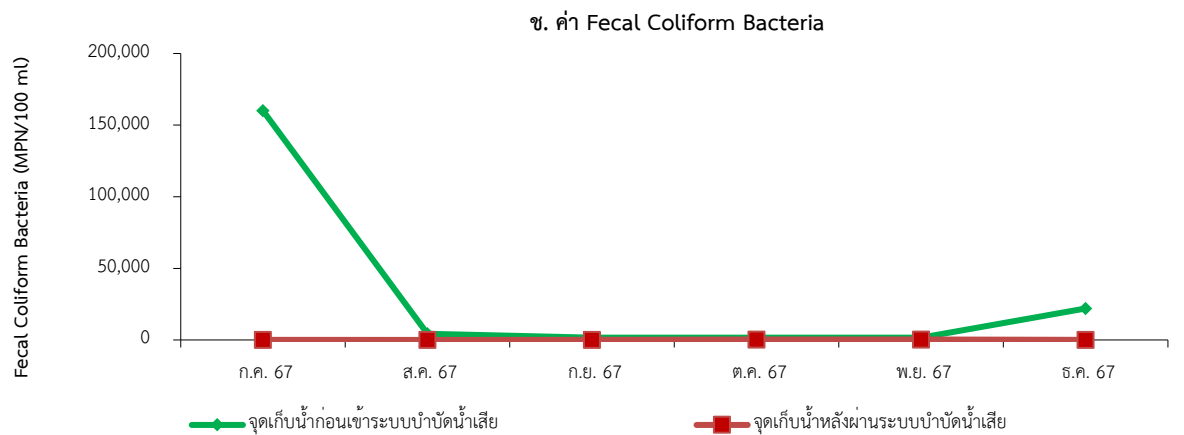
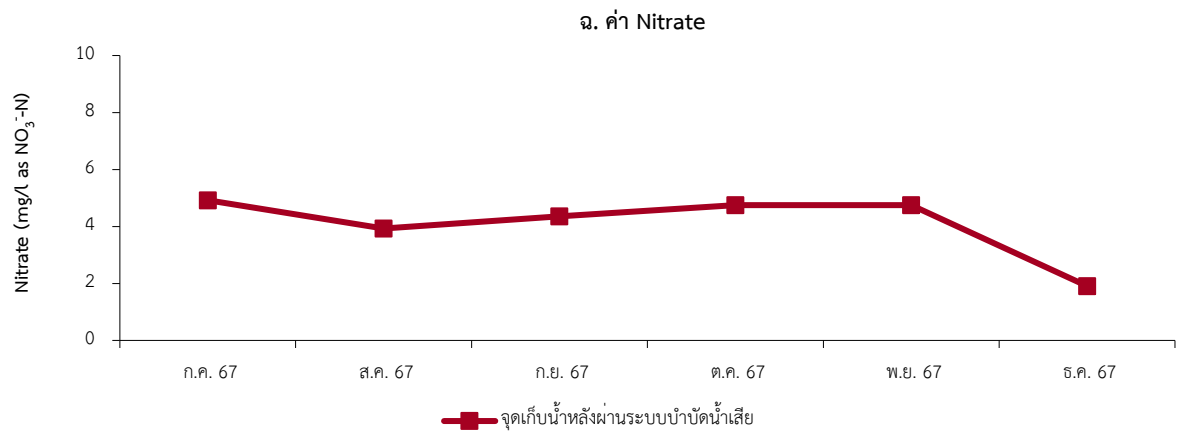
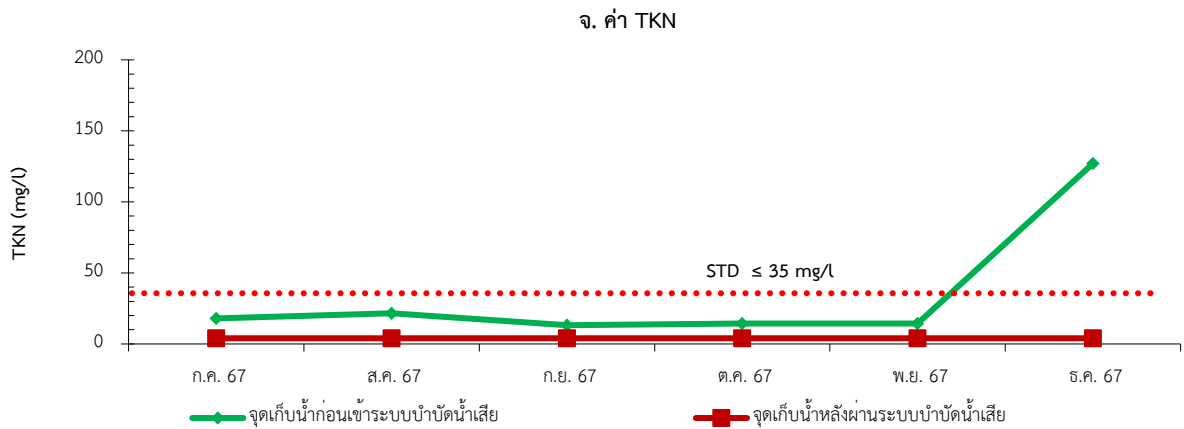
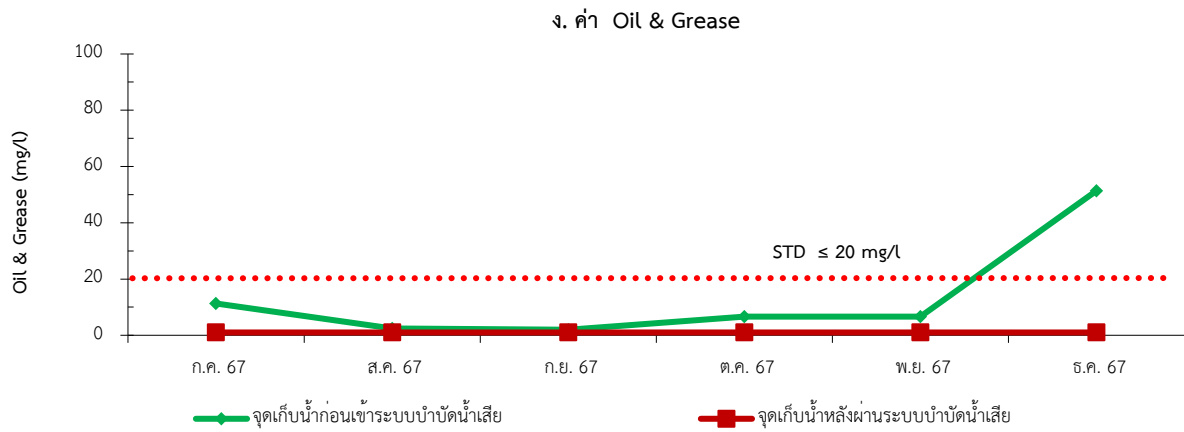
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161 ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ตารางที่ 5														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 64		ก.พ. 64		มี.ค. 64		เม.ย. 64		พ.ค. 64		มิ.ย. 64	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.3	7.5	7.30	7.25	7.0	7.2	7.4	7.6	7.2	7.0	7.41	7.64
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	36.8	0.60	30.8	0.32	22.1	0.97	41.9	1.37	41.0	0.43	74.5	0.97
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	103	<1.00	33	<1.00	30	<5	51	<5	113	<1.00	40	<5
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	15.7	2.02	16.6	1.60	15.9	1.21	9.80	<1.00	7.80	<1.00	9.18	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	30.9	<4.00	31.4	<4.00	28.0	<4.00	28.2	<4.00	25.1	<4.00	18.0	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	1.19	***	1.35	***	1.67	***	1.29	***	2.15	***	1.48
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4.8×10 ²	<18	4.3×10 ³	<18	1.6×10 ³	37	3.5×10 ⁴	2.2×10 ³	3.7×10 ³	<18	2.1×10 ³	20
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			98%		99%		96%		97%		99%		99%	

ตารางที่ 5														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ก.ค. 64		ส.ค. 64		ก.ย. 64		ต.ค. 64		พ.ย. 64		ธ.ค. 64	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.2	7.1	7.3	7.1	7.30	7.24	7.30	7.26	7.2	7.1	7.22	7.20
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	37.1	0.21	37.5	0.54	36.1	0.48	44.8	0.43	27.8	0.61	26.1	0.56
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	23	<1.00	13	<1.00	15	<1.00	55	7	12	<5	8	<5
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	7.78	1.40	9.10	1.62	29.3	2.02	8.80	1.90	5.30	1.50	10.9	1.31
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	20.8	<4.00	23.6	<4.00	22.5	<4.00	22.0	<4.00	16.9	<4.00	21.1	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	2.86	***	1.04	***	2.44	***	0.899	***	1.84	***	2.58
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.6×10 ⁴	40	4.6×10 ²	92	9.2×10 ⁴	20	5.4×10 ³	20	2.1×10 ³	1.7×10 ³	3.5×10 ⁴	2.2×10 ²
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			99%		99%		99%		99%		98%		98%	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ตารางที่ 5														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 65		ก.พ. 65		มี.ค. 65		เม.ย. 65		พ.ค. 65		มิ.ย. 65	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.2	7.0	7.2	7.0	7.42	7.81	7.29	7.24	7.2	7.5	7.1	7.0
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	39.6	0.74	40.3	0.52	32.0	0.23	46.8	0.43	50.0	0.31	38.6	9.56
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	12	<1.00	11	<5	25	<1.00	36	<5	59	<5	126	10
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	11.4	1.52	10.9	2.63	11.1	<1.00	13.8	1.03	19.1	1.01	28.6	4.29
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	27.5	<4.00	27.0	<4.00	24.1	<4.00	24.7	<4.00	27.0	<4.00	24.2	13.2
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	1.56	***	1.77	***	0.787	***	2.66	***	2.21	***	0.046
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	2.1×10 ³	2.7×10 ²	1.6×10 ⁴	1.3×10 ²	9.2×10 ³	1.4×10 ²	9.2×10 ³	45	9.2×10 ⁴	78	2.6×10 ³	4.6×10 ²
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			98%		99%		99%		99%		99%		75%	

ตารางที่ 5														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ก.ค. 65		ส.ค. 65		ก.ย. 65		ต.ค. 65		พ.ย. 65		ธ.ค. 65	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.6	7.4	7.9	7.7	7.2	7.2	7.1	7.3	6.8	7.0	7.4	7.2
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	26.7	5.36	22.5	1.61	43.7	20.2	19.7	2.48	32.5	3.19	41.0	2.77
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	12	<5	20	<5	16	15	11	<5	7	<5	40	<5
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	10.4	2.70	6.90	1.21	4.69	2.22	6.63	1.34	14.3	2.70	16.7	1.52
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	17.3	11.9	18.3	6.19	22.6	18.6	16.4	9.06	21.7	14.1	20.2	6.45
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	0.026	***	1.68	***	0.023	***	0.116	***	0.319	***	1.84
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4.3×10 ³	1.4×10 ²	1.6×10 ³	1.7×10 ²	1.6×10 ⁴	5.9×10 ²	1.6×10 ⁴	4.0×10 ²	9.2×10 ³	7.8×10 ²	1.6×10 ⁴	7.0×10 ²
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			80%		93%		54%		87%		90%		93%	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

<div> <div>ตารางที่ 5</div> <div>เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</div> </div>														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 66		ก.พ. 66		มี.ค. 66		เม.ย. 66		พ.ค. 66		มิ.ย. 66	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.1	7.2	7.1	7.2	7.1	7.4	7.1	7.0	7.59	7.54	7.2	7.1
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	46.2	6.78	49.7	8.36	42.7	13.6	50.8	4.56	41.6	2.59	30.2	1.53
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	11	<5	10	<5	14	11	11	<5	15	<5	29	<1.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	12.9	3.98	15.7	2.35	13.6	8.59	8.20	1.10	7.30	1.01	3.26	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	24.7	17.2	29.3	21.4	27.5	23.0	27.6	<4.00	25.3	2.81	20.3	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	0.028	***	0.034	***	0.021	***	5.47	***	2.83	***	3.89
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.6×10 ⁴	1.7×10 ³	1.6×10 ⁴	1.4×10 ³	5.5×10 ³	5.4×10 ²	1.6×10 ⁴	3.3×10 ²	1.6×10 ⁴	1.1×10 ²	2.8×10 ³	1.8×10 ²
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			85%		83%		68%		91%		94%		95%	

<div> <div>ตารางที่ 5</div> <div>เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</div> </div>														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ก.ค. 66		ส.ค. 66		ก.ย. 66		ต.ค. 66		พ.ย. 66		ธ.ค. 66	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.68	7.72	7.3	7.1	7.2	7.0	7.1	7.4	7.1	7.0	7.4	7.6
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	31.2	11.1	42.1	0.89	40.2	0.57	35.0	0.98	16.1	5.08	30.4	1.66
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	17	<5	39	<5	85	<1.00	17	<5	9	6	12	<5
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	1.44	<1.00	15.6	1.15	7.90	2.29	11.1	<1.00	2.90	<1.00	11.7	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	14.1	9.04	22.0	<4.00	22.1	<4.00	19.2	<4.00	15.0	13.9	19.2	7.06
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	1.47	***	2.76	***	3.35	***	3.08	***	0.045	***	0.532
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	9.2×10 ³	1.3×10 ³	4.3×10 ³	1.3×10 ²	1.6×10 ⁴	20	2.4×10 ³	20	9.2×10 ³	2.0×10 ²	4.4×10 ³	1.8×10 ²
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			64%		98%		99%		97%		68%		95%	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ตารางที่ 5														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 67		ก.พ. 67		มี.ค. 67		เม.ย. 67		พ.ค. 67		มิ.ย. 67	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.6	7.2	7.1	7.0	7.6	7.5	7.63	7.58	7.1	7.0	7.2	7.5
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	48.4	0.96	30.6	0.41	56.9	0.42	58.1	0.32	46.9	0.20	23.5	1.18
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	15	<1.00	8	<1.00	19	<1.00	19	<1.00	17	<1.00	16	<1.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	13.6	<1.00	11.7	<1.00	8.89	<1.00	8.40	<1.00	12.1	<1.00	2.40	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	26.5	<4.00	27.4	<4.00	27.0	<4.00	32.4	<4.00	29.2	<4.00	19.0	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	2.96	***	3.88	***	3.85	***	3.76	***	4.34	***	4.24
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.6×10 ⁴	<18	5.5×10 ³	1.3×10 ²	9.2×10 ⁴	1.7×10 ²	1.6×10 ⁴	1.4×10 ²	1.6×10 ³	<18	1.6×10 ³	1.1×10 ²
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			98%		99%		99%		99%		99%		95%	

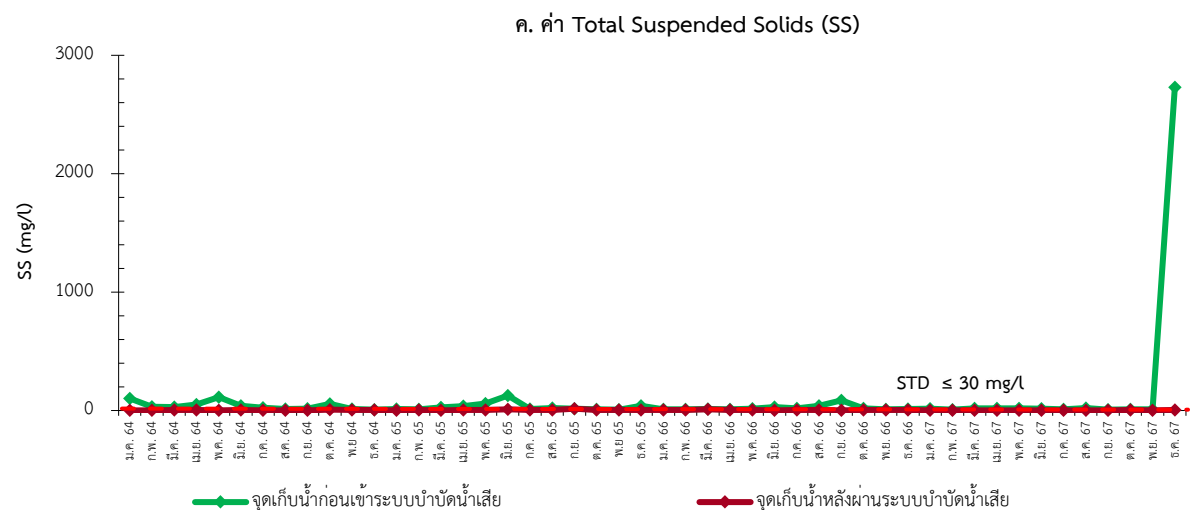
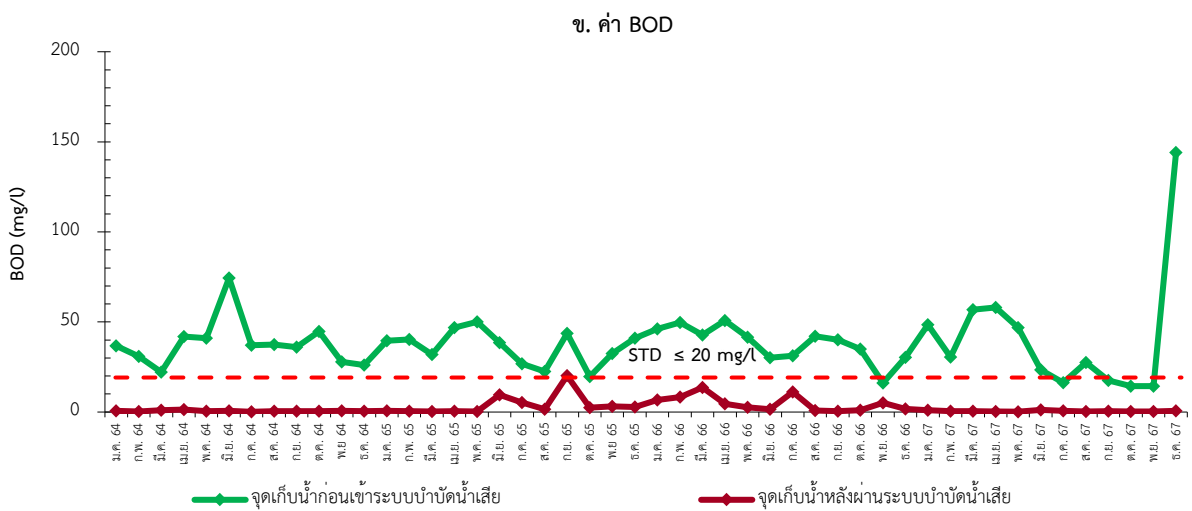
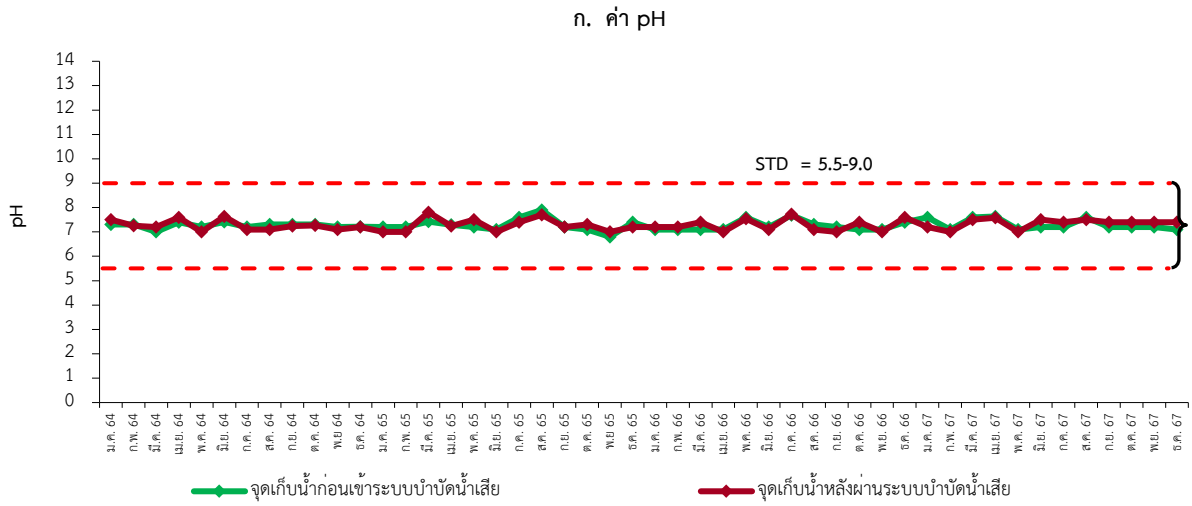
ตารางที่ 4														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ก.ค. 67		ส.ค. 67		ก.ย. 67		ต.ค. 67		พ.ย. 67		ธ.ค. 67	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.2	7.4	7.6	7.5	7.2	7.4	7.4	7.2	7.2	7.4	7.1	7.4
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	16.3	0.59	27.5	0.38	17.6	0.49	16.2	0.35	14.4	0.38	144	0.69
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	9	<1.00	21	<1.00	8	<1.00	29	<1.00	9	<1.00	2,730	<1.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	11.3	<1.00	2.42	<1.00	1.98	<1.00	8.06	<1.00	6.60	<1.00	51.4	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	17.9	<4.00	21.6	<4.00	13.2	<4.00	15.7	<4.00	14.3	<4.00	127	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	4.92	***	3.93	***	4.36	***	4.42	***	4.75	***	1.91
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.6×10 ⁵	20	4.3×10 ³	<18	1.6×10 ³	91	5.5×10 ²	45	1.6×10 ³	3.3×10 ²	2.2×10 ⁴	20
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			96%		99%		97%		98%		97%		99%	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

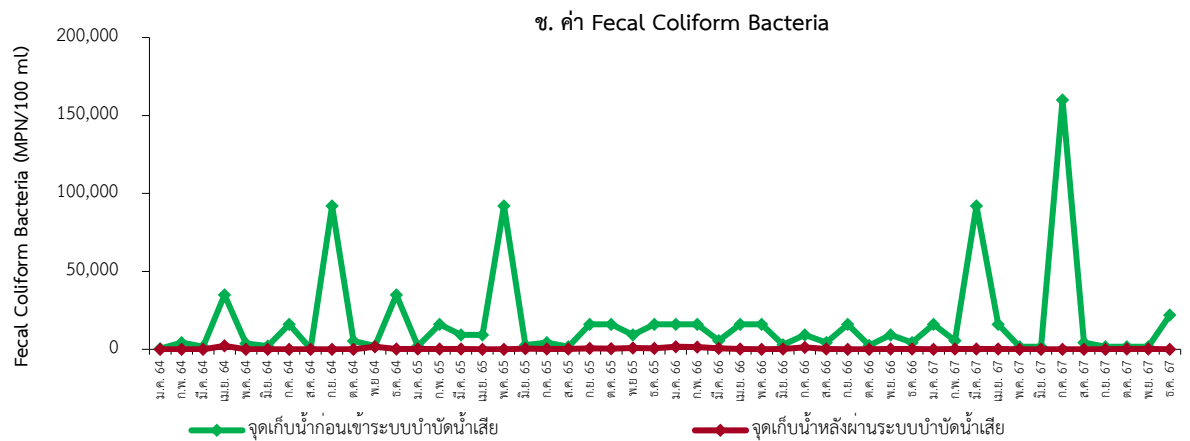
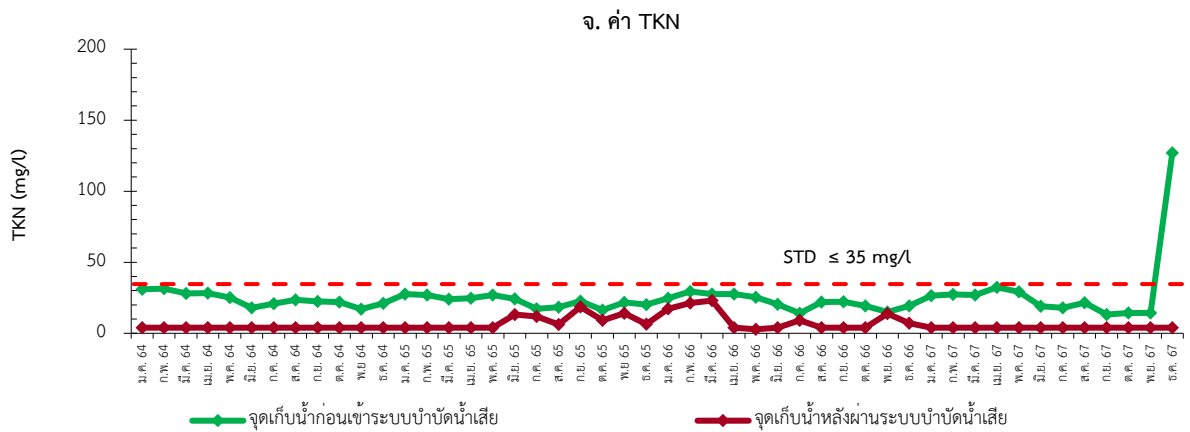
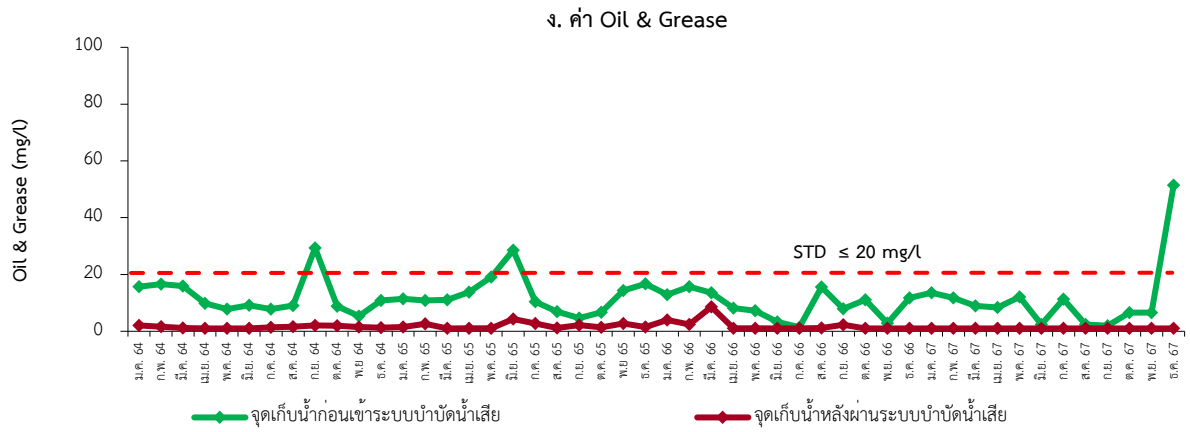
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

2) คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.5, BOD มีค่าเท่ากับ 7.52 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.02 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 43.6 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 9.2×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 1.98 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 32.4 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 0.020 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.8×10^2 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 74 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมให้ผู้ดูแลบริหารโครงการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งชุดลอกตะกอนในบ่อบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียยังสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ (ตารางที่ 6 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในผนวก ก)

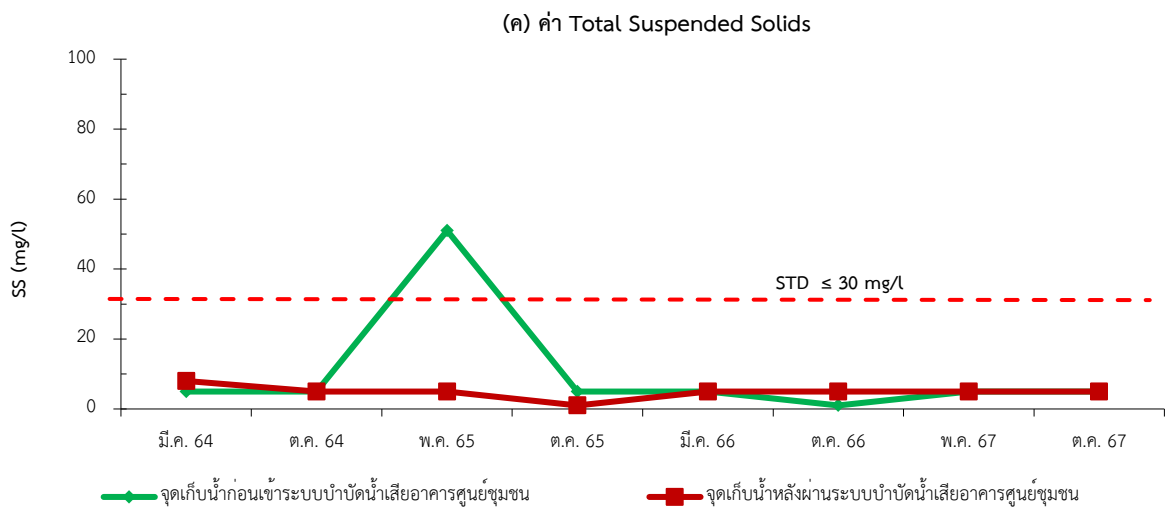
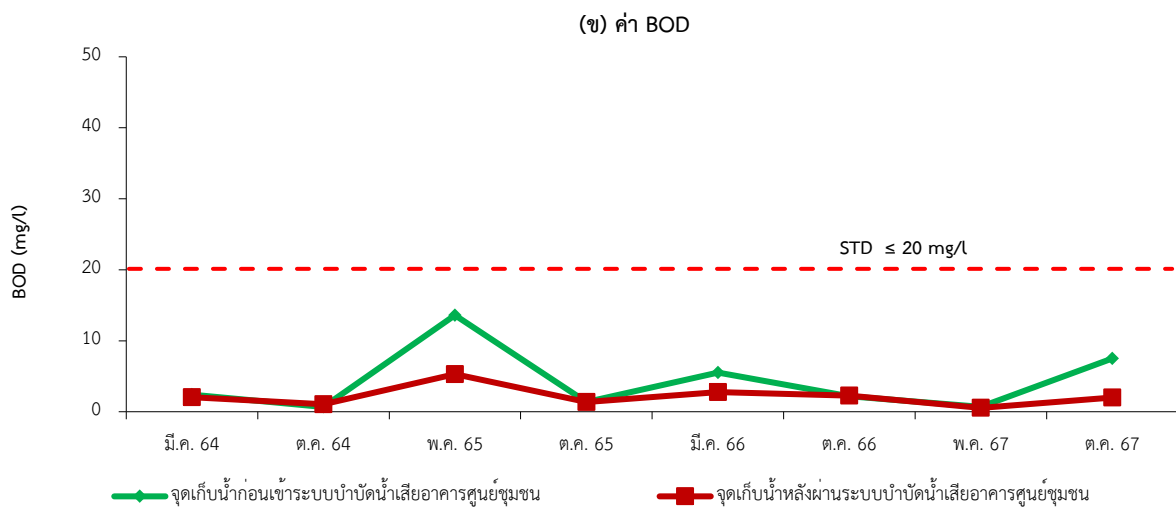
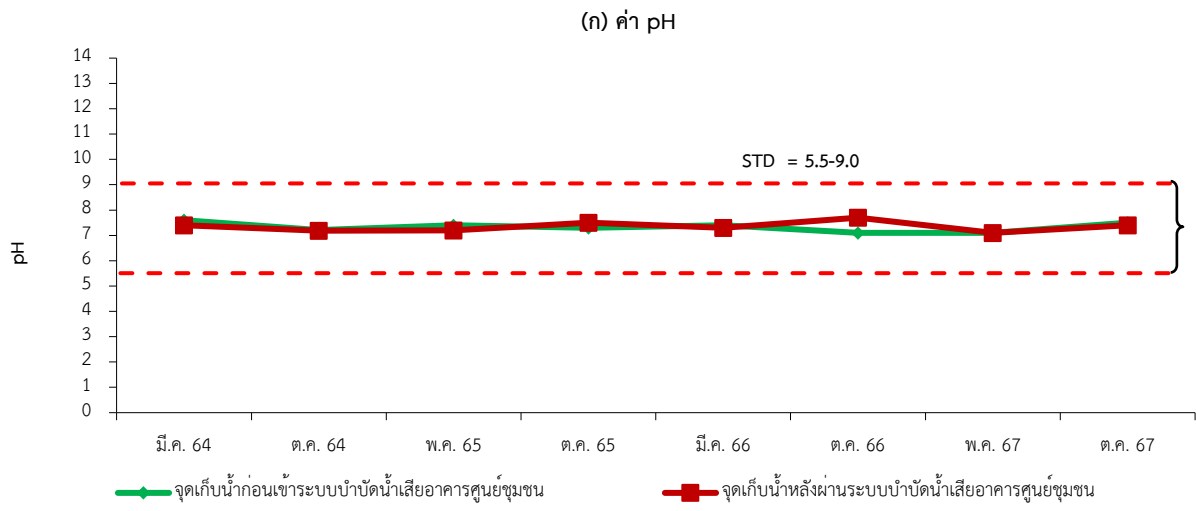
ตารางที่ 6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน				
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2567	
			INF	EFF
pH**	-	5-9	7.5	7.4
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	7.52	1.98
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	5	<5
Fat Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	2.02	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	43.6	32.4
NO_3	mg/l as NO_3^- -N	-	***	0.020
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	9.2×10^3	3.8×10^2
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			74%	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

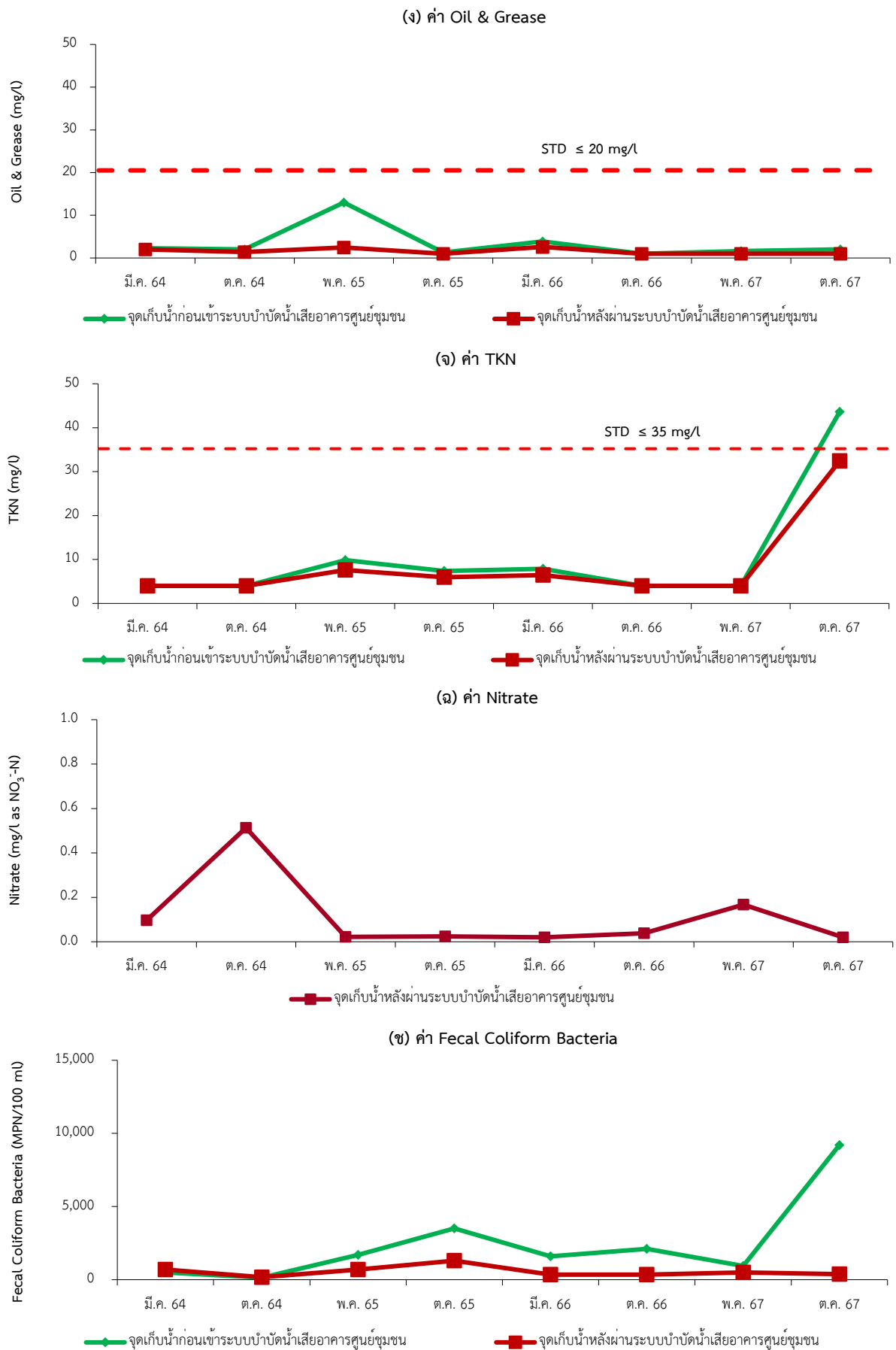
** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน EFF = บ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมีนาคม พ.ศ. 2564-พฤษภาคม พ.ศ. 2567) พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำยังคงมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 7 และรูปที่ 7)



รูปที่ 7 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน



รูปที่ 7 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารศูนย์ชุมชน (ต่อ)

3) คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ

สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในแต่ละเดือนดังนี้ (ตารางที่ 8 และรูปที่ 8 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในผนวก ข)

วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 : มีค่า pH เท่ากับ 7.6, BOD มีค่าเท่ากับ 20.4 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 19 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 14.0 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 0.037 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 1.66 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2567 : มีค่า pH เท่ากับ 7.6, BOD มีค่าเท่ากับ 27.1 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 30 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.60 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 20.7 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 0.056 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 2.42 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 5.9×10^2 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 9 กันยายน พ.ศ. 2567 : มีค่า pH เท่ากับ 7.5, BOD มีค่าเท่ากับ 33.6 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 45 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.30 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 19.0 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 0.029 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 2.27 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD และ SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2567 : มีค่า pH เท่ากับ 7.6, BOD มีค่าเท่ากับ 42.4 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 107 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 33.9 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 27.4 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 0.028 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 4.50 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.8×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD, SS และ Oil & Grease ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 1 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 : มีค่า pH เท่ากับ 7.5, BOD มีค่าเท่ากับ 37.0 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 24 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 8.10 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 23.0 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 0.040 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 2.27 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 9 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : มีค่า pH เท่ากับ 7.5, BOD มีค่าเท่ากับ 39.4 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 38 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 15.1 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 32.4 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 0.092 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 2.97 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.3×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD และ SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 20 มก./ล. รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนกันยายน, ตุลาคม และธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 30 มก./ล. นอกจากนี้ คุณภาพน้ำในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 มีค่า Oil & Grease ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 20 มก./ล. ทั้งนี้ เป็นผลมาจากการที่ผู้บริหารโครงการในปัจจุบันยังไม่มี การทำความสะอาดระบบระบายน้ำ ขุดลอกตะกอนในบ่อบำบัดและท่อระบายน้ำจึงเป็นผลทำให้น้ำทิ้งที่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานแล้วเกิดการเน่าเสียอีกครั้ง ดังนั้น การเคหะแห่งชาติควรควบคุมให้ผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันทำความสะอาดระบบระบายน้ำ ขุดลอกตะกอนในบ่อบำบัดและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ

ตารางที่ 8

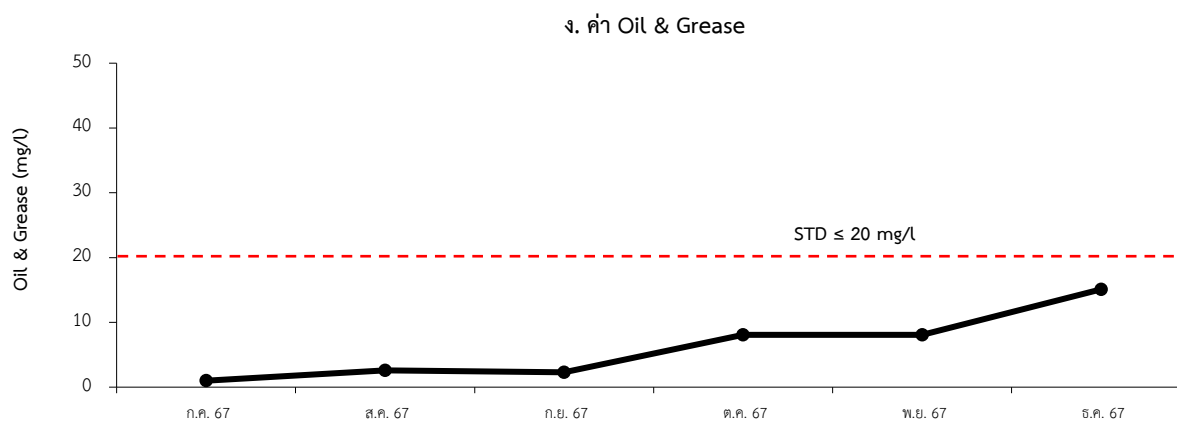
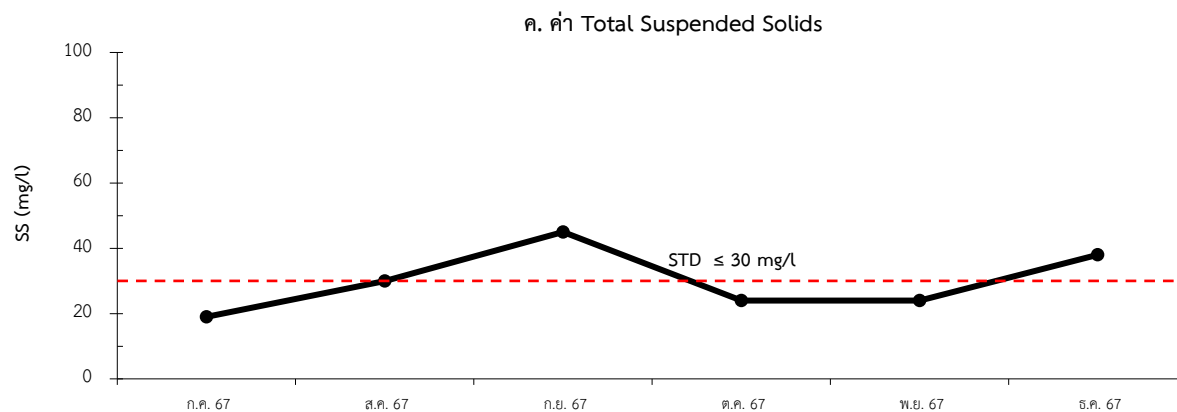
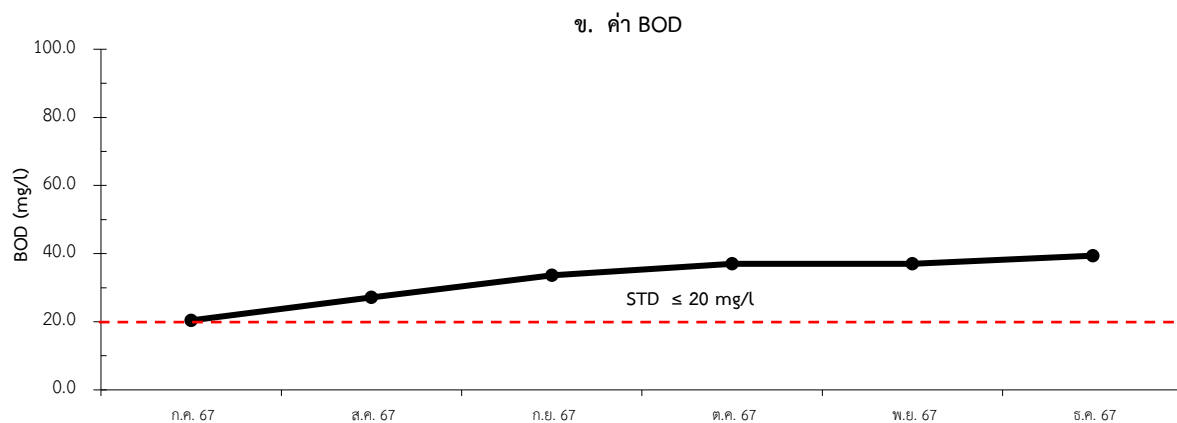
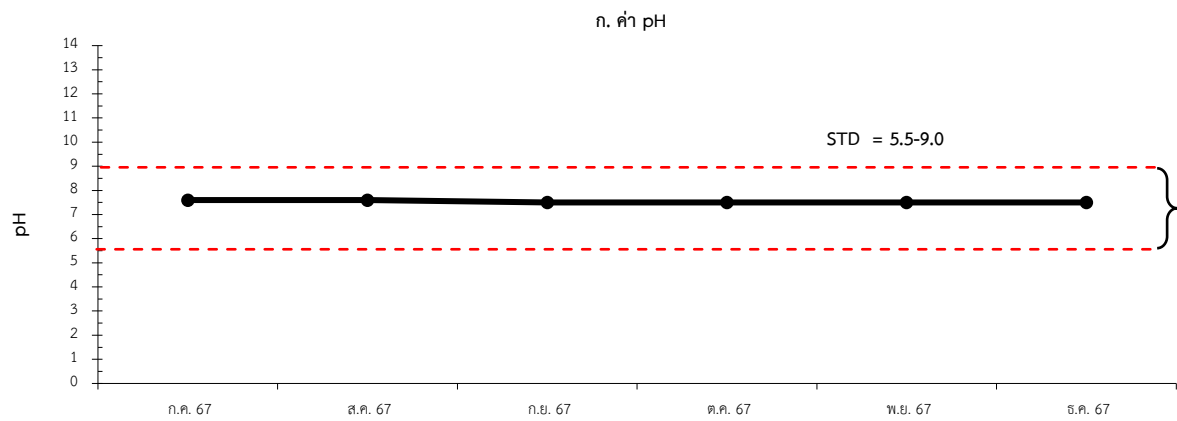
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	1 ก.ค. 67	1 ส.ค. 67	9 ก.ย. 67	1 ต.ค. 67	1 พ.ย. 67	9 ธ.ค. 67
pH**	-	5.5-9.0	7.6	7.6	7.5	7.6	7.5	7.5
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	20.4	27.1	33.6	42.4	37.0	39.4
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	19	30	45	107	24	38
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	<1.00	2.60	2.30	33.9	8.10	15.1
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	14.0	20.7	19.0	27.4	23.0	32.4
NO ₃	mg/l as NO ₃ -N	-	0.037	0.056	0.029	0.028	0.040	0.092
Total Phosphorus	mg/l as P	-	1.66	2.42	2.27	4.50	2.27	2.97
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.6×10 ³	5.9×10 ²	1.6×10 ³	3.8×10 ³	1.6×10 ³	4.3×10 ³

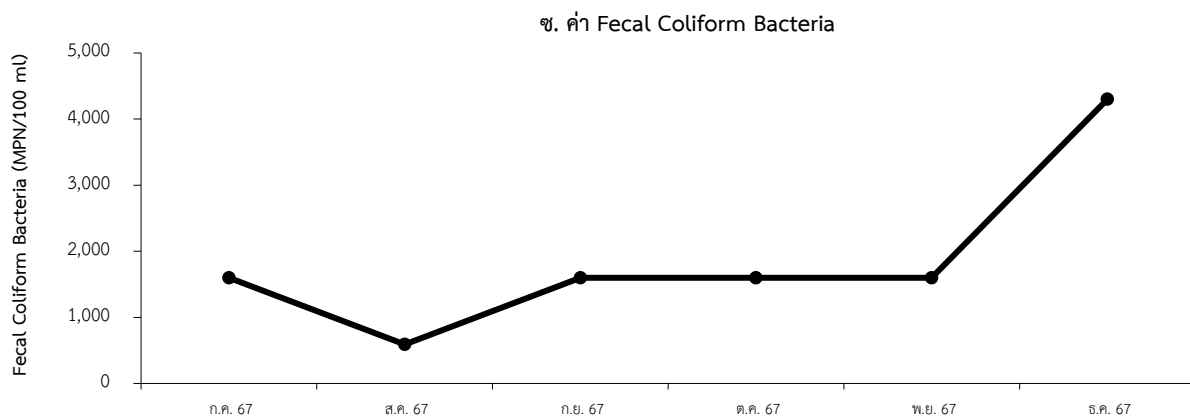
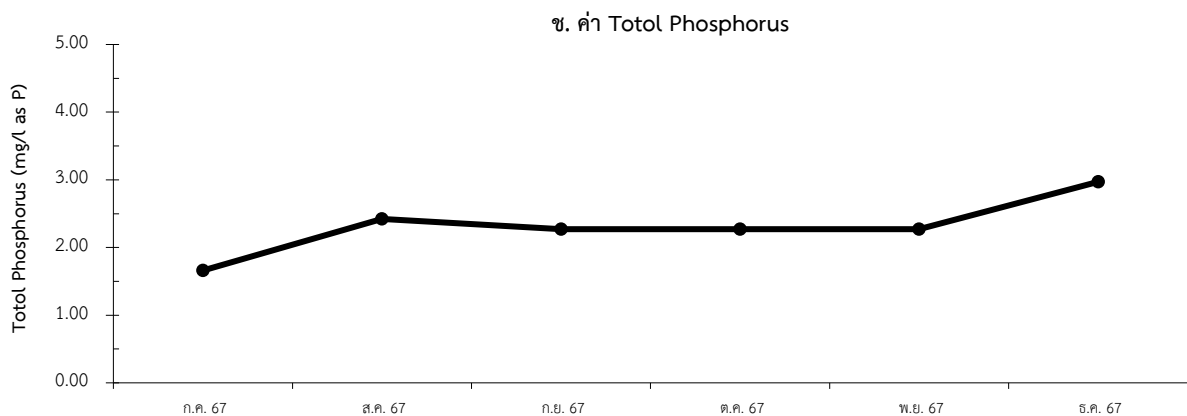
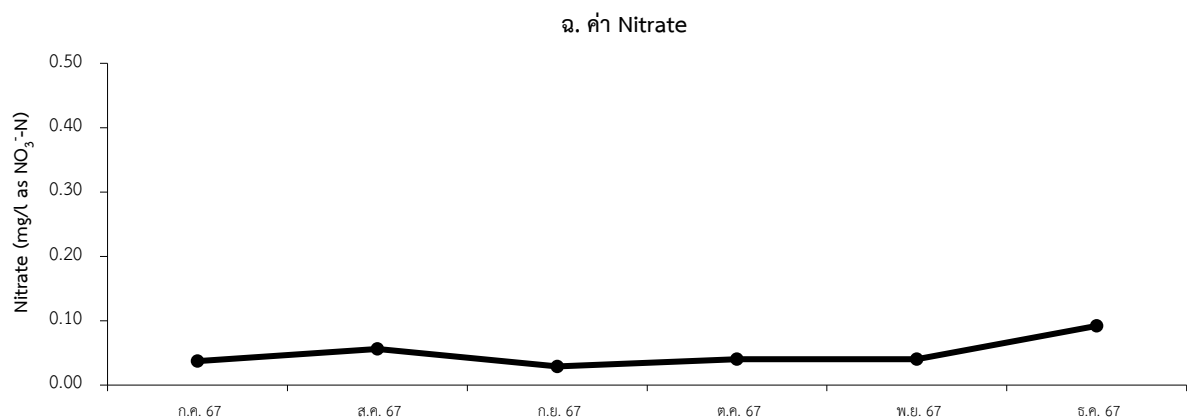
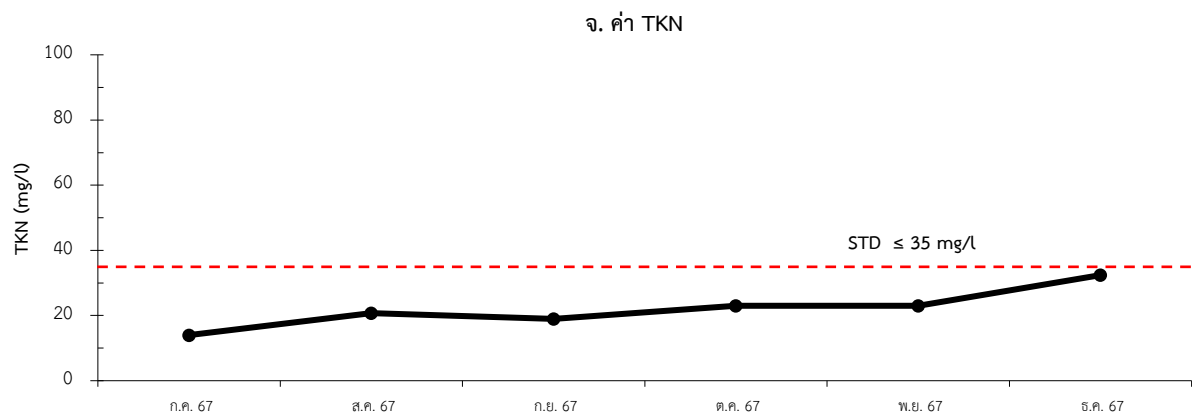
หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม - ไม่ได้กำหนดค่า



รูปที่ 8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ



รูปที่ 8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ (ต่อ)

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม พ.ศ. 2564-มิถุนายน พ.ศ. 2567) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564-กันยายน พ.ศ. 2565, ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566 และระหว่างเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2566-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนมกราคม พ.ศ. 2564, ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2564-กรกฎาคม พ.ศ. 2565, ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2565-มกราคม พ.ศ. 2566, ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2566-มกราคม พ.ศ. 2567, ระหว่างเดือนมีนาคม-พฤษภาคม และกันยายน, ตุลาคม และธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมถึงคุณภาพน้ำในเดือนมีนาคม, พฤษภาคม-กรกฎาคม พ.ศ. 2564, ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน พ.ศ. 2565, เดือนมีนาคม, พฤศจิกายน พ.ศ. 2566, เดือนมกราคม และตุลาคม พ.ศ. 2567 มีค่า Oil & Grease ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน นอกจากนี้ คุณภาพน้ำในเดือนมีนาคม, เมษายน และมิถุนายน พ.ศ. 2565 ยังมีค่า TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 9 และ รูปที่ 9)

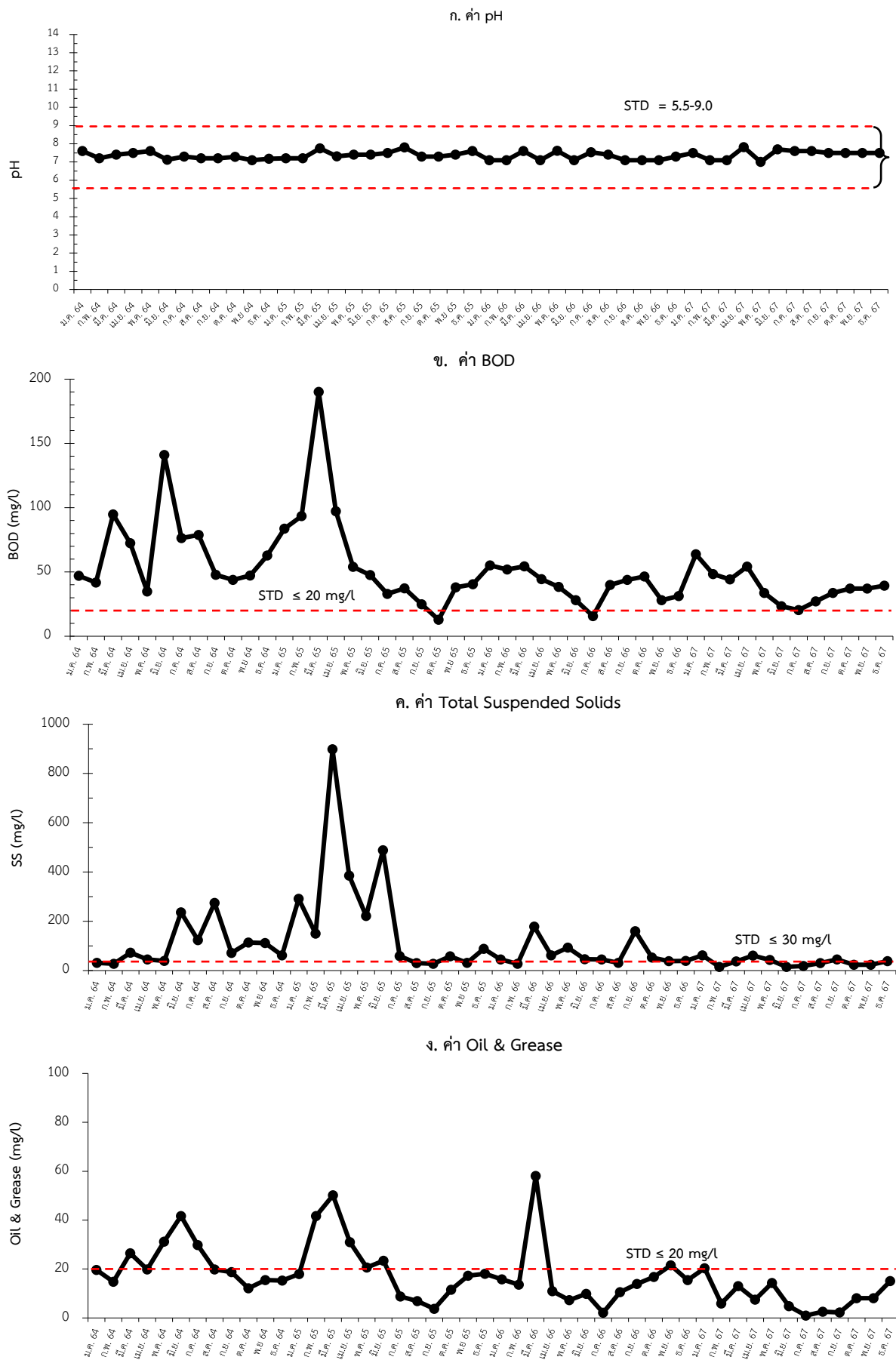
<div> <div>ตารางที่ 9</div> <div>เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ</div> </div>														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 64	ก.พ. 64	มี.ค. 64	เม.ย. 64	พ.ค. 64	มิ.ย. 64	ก.ค. 64	ส.ค. 64	ก.ย. 64	ต.ค. 64	พ.ย. 64	ธ.ค. 64
pH**	-	5.5-9.0	7.6	7.20	7.4	7.5	7.6	7.13	7.3	7.2	7.20	7.28	7.1	7.18
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	47.0	41.8	94.8	72.4	34.8	141	76.4	78.8	47.8	43.8	47.2	62.9
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	31	27	73	45	39	236	124	275	72	114	112	62
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	19.7	14.8	26.5	19.8	31.2	41.7	29.8	19.8	18.8	12.1	15.5	15.3
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	27.0	30.9	33.1	29.4	24.2	25.9	22.5	28.1	23.1	19.1	17.4	25.1
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	0.027	0.031	0.042	0.027	0.048	0.056	0.054	0.034	0.054	0.051	0.037	0.034
Total Phosphorus	mg/l as P	-	2.31	2.62	1.17	1.51	1.16	<0.010	0.200	1.66	1.01	1.26	1.09	1.39
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.9×10 ²	4.3×10 ³	1.6×10 ⁴	9.2×10 ³	2.1×10 ³	9.2×10 ⁴	3.5×10 ³	2.2×10 ³	9.2×10 ³	4.2×10 ³	5.5×10 ³	5.4×10 ⁴

<div> <div>ตารางที่ 9</div> <div>เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ (ต่อ)</div> </div>														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 65	ก.พ. 65	มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค. 65	มิ.ย. 65	ก.ค. 65	ส.ค. 65	ก.ย. 65	ต.ค. 65	พ.ย. 65	ธ.ค. 65
pH**	-	5.5-9.0	7.2	7.2	7.75	7.31	7.4	7.4	7.5	7.8	7.3	7.30	7.4	7.6
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20		93.5	190	97.2	54.0	47.6	32.9	37.2	24.8	12.8	38.1	40.4
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	291	150	898	385	222	488	59	30	27	58	31	88
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	18.0	41.7	50.2	31.0	20.6	23.4	8.75	6.87	3.70	11.5	17.3	18.1
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	29.7	32.1	35.3	35.9	28.1	36.0	20.4	21.4	18.6	7.36	20.9	21.9
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	0.114	0.048	0.066	0.028	0.034	0.027	0.029	0.047	0.021	0.462	0.045	0.054
Total Phosphorus	mg/l as P	-	1.67	1.10	1.13	1.74	2.05	0.530	1.48	1.23	1.06	0.557	1.04	0.917
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4.3×10 ³	4.8×10 ³	2.6×10 ³	3.5×10 ³	4.3×10 ⁴	2.4×10 ³	5.0×10 ²	9.2×10 ³	1.6×10 ⁴	9.2×10 ³	9.2×10 ³	1.6×10 ⁴

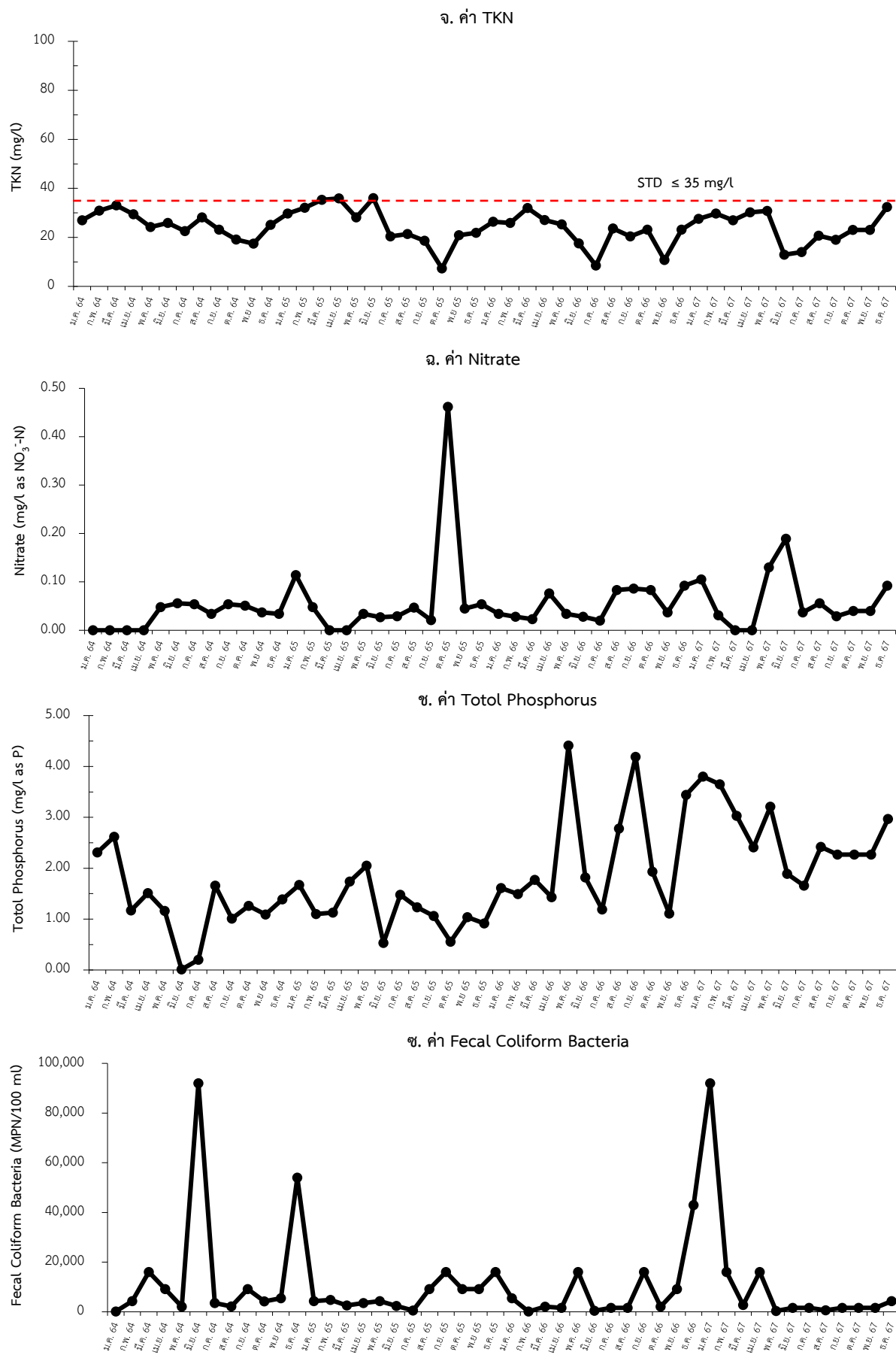
หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม - ไม่ได้กำหนดค่า



รูปที่ 9 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

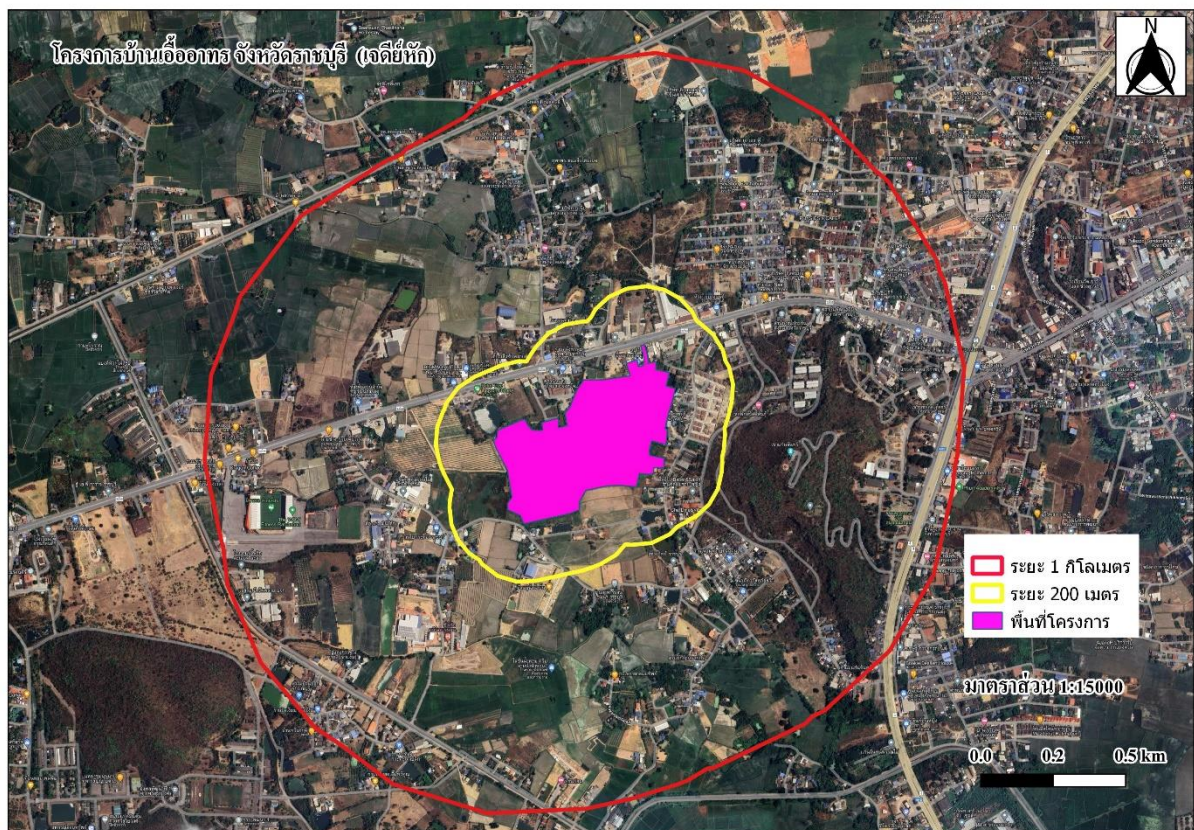


รูปที่ 9 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ (ต่อ)

3.3.2 การสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชน

ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการ และบริเวณใกล้เคียง ปีละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการสำรวจ ระหว่างวันที่ 8-14 สิงหาคม พ.ศ. 2567 โดยใช้แบบสอบถามในการสัมภาษณ์ เพื่อสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่าง และดำเนินการสุ่มตัวอย่าง (Random Sampling) โดยแบ่งกลุ่มเป้าหมายออกเป็น 3 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มผู้นำชุมชน จำนวน 1 ตัวอย่าง กลุ่มครัวเรือนที่พักอาศัยอยู่ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 300 ตัวอย่าง และกลุ่มครัวเรือนที่อาศัยอยู่ในระยะ 200 เมตรแรกจากโครงการ ถึง 1 กิโลเมตร จำนวน 301 ตัวอย่าง รวมทั้งหมดจำนวน 602 ตัวอย่าง (รูปที่ 10 และตารางที่ 10)

สำหรับการดำเนินการติดตามตรวจสอบทัศนคติและความคิดเห็น จะเน้นกลุ่มเป้าหมายหลักดังที่ระบุข้างต้น ซึ่งกลุ่มเป้าหมายนี้มีความสัมพันธ์กับผลกระทบจากระยะดำเนินโครงการในประเด็นต่างๆ เช่น ด้านสิ่งแวดล้อม สังคม สุขภาพ และการเปลี่ยนแปลงวิถีการดำรงชีวิต อีกทั้งเป็นกลุ่มเป้าหมายที่สะท้อนความคิดเห็นที่มีต่อสภาพเศรษฐกิจ หรือในมิติด้านอื่นๆ ที่สัมพันธ์กับกิจกรรมของโครงการ โดยจะทำการสำรวจด้วยแบบสอบถามจากการสัมภาษณ์หัวหน้าครัวเรือน หรือสมาชิกภายในครัวเรือนที่บรรลุนิติภาวะแล้ว (20 ปีบริบูรณ์ขึ้นไป) ที่สะดวกในการให้ข้อมูลเป็นหลัก โดยมีผลการศึกษาดังนี้ (รายละเอียดผลการสำรวจแสดงไว้ในผนวก ง)



รูปที่ 10 แผนที่แสดงขอบเขตพื้นที่ในการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชน

<div>ตารางที่ 10</div> <div>การสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชน</div>		
กลุ่มเป้าหมายที่สำรวจความคิดเห็น	จำนวนตัวอย่าง	ภาพถ่ายการสำรวจ
1. กลุ่มผู้นำชุมชน	1	“ไม่มีภาพถ่าย เนื่องจากผู้ให้สัมภาษณ์ไม่ประสงค์ให้บันทึกภาพถ่ายขณะทำการสัมภาษณ์”
2. กลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ในโครงการ	300	
3. กลุ่มครัวเรือนที่อาศัยอยู่ในระยะ 200 เมตรแรกจากโครงการ ถึง 1 กิโลเมตร	301	
รวม	602	-

1) ผลการสำรวจข้อมูลผู้นำชุมชน

การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และสาธารณสุขชุมชน โดยผู้นำชุมชน จำนวน 1 ราย ได้แก่ ประธานชุมชนบ้านเอื้ออาทรเจดีย์หัก ให้ความเห็นว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพียงพอ รวมทั้งไม่พบปัญหาการขาดแคลนน้ำประปาหรือไฟฟ้าแต่อย่างใด ส่วนความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการในปัจจุบัน ผู้บริหารโครงการให้ความเห็นว่าไม่มีปัญหาภายในโครงการ

2) ผลการสำรวจข้อมูลผู้พักอาศัยที่อยู่ในโครงการ

การสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชน โดยผู้ตอบแบบสอบถามที่พักอาศัยที่อยู่ในโครงการ จำนวน 300 ตัวอย่าง มีผลการศึกษาดังนี้

(1) *ข้อมูลด้านสังคมของผู้ตอบแบบสอบถาม* : ผู้ตอบแบบสอบถามมีสัดส่วนของเพศหญิงมากกว่าเพศชาย คิดเป็นร้อยละ 59.3 และร้อยละ 40.7 ตามลำดับ โดยมีอายุเฉลี่ยของผู้ตอบแบบสอบถามระหว่าง 41-50 ปี โดยทั้งหมดมีสถานภาพเป็นผู้อาศัย และนับถือศาสนาพุทธ ในด้านสถานภาพสมรสร้อยละ 82.3 มีสถานภาพสมรสแล้ว ส่วนในด้านระดับการศึกษาพบว่าร้อยละ 36.7 เป็นผู้จบการศึกษาในระดับมัธยมศึกษาตอนต้น รองลงมาร้อยละ 24.3 จบการศึกษาในระดับประถมศึกษาตอนปลาย ในด้านภูมิลำเนาเดิมของผู้ตอบแบบสอบถามเกือบทั้งหมด (ร้อยละ 98.7) เป็นผู้มีภูมิลำเนาเดิมจากที่อื่น โดยร้อยละ 42.7 มีเหตุผลในการย้ายถิ่นฐานเพื่อต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตัวเอง รองลงมาเหตุผลในการย้ายถิ่นฐานเพื่อมาประกอบอาชีพ (ร้อยละ 30.6) ส่วนความต้องการย้ายถิ่นฐานในอนาคตพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดไม่มีความคิดที่จะย้ายถิ่นฐานไปอยู่ที่อื่น

(2) *ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ* : ในด้านการประกอบอาชีพพบว่า อาชีพหลักของผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 56.3 ประกอบอาชีพพนักงานบริษัทเอกชน รองลงมาประกอบอาชีพรับจ้าง (ร้อยละ 23.7) และทั้งหมดไม่มีการประกอบอาชีพเสริม โดยร้อยละ 62.0 มีรายได้ครัวเรือนรวมระหว่าง 10,001-30,000 บาท/เดือน รองลงมาได้ครัวเรือนรวมระหว่าง 30,001-50,000 บาท/เดือน (ร้อยละ 33.3) โดยส่วนใหญ่ร้อยละ 80.7 มีรายจ่ายรวมของครัวเรือน ระหว่าง 10,001-30,000 บาท ซึ่งผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 57.7 ให้ความเห็นว่าไม่มีรายได้พอใช้ แต่ไม่เหลือเก็บ สำหรับยานพาหนะที่ใช้ในการเดินทางพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 57.9 ใช้รถจักรยานยนต์ส่วนตัว รองลงมาใช้รถยนต์ส่วนตัว (ร้อยละ 28.3) ส่วนความเพียงพอของรถโดยสารสาธารณะที่ให้บริการอยู่ในปัจจุบันผู้ตอบแบบสอบถามมากกว่าครึ่งร้อยละ 34.0 ให้ความเห็นว่าไม่เพียงพอ และร้อยละ 35.0 ให้ความเห็นว่าต้องการรถโดยสารสาธารณะบริการเพิ่มเติม

(3) *ข้อมูลด้านสุขภาพอนามัย ความปลอดภัยและสาธารณูปโภค* : จากการสอบถามพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 46.7 เคยมีอาการเจ็บป่วย โดยผู้ที่เคยเจ็บป่วยร้อยละ 55.9 เคยมีอาการเจ็บป่วยด้วยโรคหัวใจ และหลอดเลือด ความดันโลหิตสูง โรคหัวใจเต้นผิดจังหวะ โรคกล้ามเนื้อหัวใจขาดเลือด รองลงมามีอาการเจ็บป่วยด้วยโรคกล้ามเนื้อ และกระดูก ปวดกล้ามเนื้อที่ไม่ทราบสาเหตุ ปวดข้อต่างๆ ที่ไม่ทราบสาเหตุ (ไม่ใช่บาดเจ็บจากอุบัติเหตุ เกาท์ รูมาตอยด์) (ร้อยละ 21.3) ในด้านการรักษาพยาบาลพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามที่เคยมีอาการเจ็บป่วยร้อยละ 80.0 จะเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลประจำจังหวัด รองลงมาจะเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลชุมชน/อำเภอ (ร้อยละ 20.0) สำหรับความเพียงพอของสถานบริการด้านสาธารณสุขพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดเห็นว่ามีความเพียงพอ

สำหรับแหล่งน้ำที่ใช้ในการอุปโภค-บริโภคพบว่า ครัวเรือนผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดใช้น้ำประปาในการอุปโภค และซื้อน้ำดื่มบรรจุขวด/ถัง เพื่อการบริโภค ในด้านการจัดการของเสียพบว่า ครัวเรือนผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดระบายน้ำเสียจากบ้านเรือนลงท่อระบายน้ำสาธารณะ และทิ้งขยะลงในถังรองรับขยะมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น นอกจากนี้ ครัวเรือนผู้ตอบแบบสอบถามยังให้ความเห็นว่ารถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนไปกำจัด 1-2 ครั้งต่อสัปดาห์ รวมทั้งไม่พบปัญหาการขาดแคลนน้ำประปา หรือปัญหาไฟฟ้าดับแต่อย่างใด

(4) *ความคิดเห็นต่อสภาพแวดล้อมปัจจุบัน* : จากการสอบถามพบว่า ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่พบได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง โดยมีปัญหาอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 6.0 รองลงมาปัญหาที่พบได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวนและการจัดการน้ำเสีย มีปัญหาอยู่ในระดับน้อย คิดเป็นร้อยละ 56.7 และร้อยละ 18.0 ตามลำดับ

(5) *ความคิดเห็นต่อการดำเนินการโครงการ* : จากการสอบถามพบว่า ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่พบได้แก่ ปัญหากลิ่นรบกวน โดยมีปัญหาอยู่ในระดับน้อย คิดเป็นร้อยละ 2.7

3) ผลการสำรวจข้อมูลผู้ตอบแบบสอบถามที่อาศัยอยู่ในระยะ 200 เมตรแรกจากโครงการ ถึง 1 กิโลเมตร

การสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชน โดยผู้ตอบแบบสอบถามที่อาศัยอยู่ในระยะ 200 เมตรแรกจากโครงการ ถึง 1 กิโลเมตร จำนวน 301 ชุด มีผลการศึกษาดังนี้

(1) *ข้อมูลด้านสังคมของผู้ตอบแบบสอบถาม* : ผู้ตอบแบบสอบถามมีสัดส่วนของเพศหญิงมากกว่าเพศชาย คิดเป็นร้อยละ 55.8 และร้อยละ 44.2 ตามลำดับ โดยมีอายุเฉลี่ยของผู้ตอบแบบสอบถามระหว่าง 51-60 ปี โดยส่วนใหญ่มีสถานภาพเป็นเจ้าของบ้าน (ร้อยละ 78.1) และทั้งหมดนับถือศาสนาพุทธ ในด้านสถานภาพสมรสผู้ตอบแบบสอบถามเกือบทั้งหมด (ร้อยละ 90.4) มีสถานภาพสมรสแล้ว ส่วนในด้านระดับการศึกษาพบว่าร้อยละ 33.9 เป็นผู้จบการศึกษาในระดับมัธยมศึกษาตอนต้น รองลงมาร้อยละ 19.9 จบการศึกษาในระดับอาชีวศึกษา (ปวช.) ในด้านภูมิฐานะเดิมของผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดเป็นผู้มีภูมิฐานะเดิมจากที่อื่น โดยร้อยละ 41.9 มีเหตุผลในการย้ายถิ่นฐานตามญาติ/ครอบครัว รองลงมาเหตุผลในการย้ายถิ่นฐานเพื่อต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง (ร้อยละ 30.2) ส่วนความต้องการย้ายถิ่นฐานในอนาคตพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดไม่มีความคิดที่จะย้ายถิ่นฐานไปอยู่ที่อื่น

(2) **ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ :** ในด้านการประกอบอาชีพพบว่า อาชีพหลักของผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 60.5 ประกอบอาชีพพนักงานบริษัทเอกชน รองลงมาประกอบอาชีพค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว และประกอบอาชีพรับจ้าง คิดเป็นร้อยละ 14.6 เท่ากัน โดยครัวเรือนผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดไม่มีอาชีพเสริม ซึ่งร้อยละ 61.8 มีรายได้ ครัวเรือนรวมระหว่าง 30,001-50,000 บาท/เดือน โดยส่วนใหญ่ (ร้อยละ 82.7) มีรายจ่ายรวมของครัวเรือน ระหว่าง 10,001-30,000 บาท ซึ่งผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 54.2 ให้ความเห็นว่ามียาได้พอใช้ แต่ไม่เหลือเก็บ รองลงมาให้ความเห็นว่ามียาได้พอใช้ และเหลือเก็บ (ร้อยละ 45.8) สำหรับยานพาหนะที่ใช้ในการเดินทางพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 59.7 ใช้รถยนต์ส่วนตัว รองลงมาใช้รถจักรยานยนต์ส่วนตัว (ร้อยละ 40.3) ส่วนความเพียงพอของรถโดยสารสาธารณะที่ให้บริการอยู่ในปัจจุบันผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดให้ความเห็นว่าไม่เพียงพอ โดย ร้อยละ 62.8 ให้ความเห็นว่าต้องการรถโดยสารสาธารณะบริการเพิ่มเติม

(3) **ข้อมูลด้านสุขภาพอนามัย ความปลอดภัยและสาธารณสุขโรค :** จากการสอบถามพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 48.8 เคยมีอาการเจ็บป่วย โดยผู้ที่เคยเจ็บป่วยร้อยละ 70.6 เคยมีอาการเจ็บป่วยด้วยโรคหัวใจ และหลอดเลือด ความดันโลหิตสูง โรคหัวใจเต้นผิดจังหวะ โรคกล้ามเนื้อหัวใจขาดเลือด รองลงมามีอาการเจ็บป่วยด้วยโรคตา หู เยื่อตาขาวอักเสบ คันกระดูกคอเสื่อม ตาสู้แสงสว่างไม่ได้ (เป็นอาการแพ้ระคายเคือง) การได้ยินเสียงลดลง มีเสียงดังในหู (ร้อยละ 11.7) ในด้านการรักษาพยาบาลพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามที่เคยมีอาการเจ็บป่วยทั้งหมดจะเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลชุมชน/อำเภอ สำหรับความเพียงพอของสถานบริการด้านสาธารณสุขพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามเกือบทั้งหมดเห็นว่ามีความเพียงพอ (ร้อยละ 94.7)

สำหรับแหล่งน้ำที่ใช้ในการอุปโภค-บริโภคพบว่า ครัวเรือนผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดใช้น้ำประปาในการอุปโภค และซื้อน้ำดื่มบรรจุขวด/ถัง เพื่อการบริโภค ในด้านการจัดการของเสียพบว่า ครัวเรือนผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดระบายน้ำเสียจากบ้านเรือนลงท่อระบายน้ำสาธารณะ และทิ้งขยะลงในถังรองรับขยะมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น นอกจากนี้ ครัวเรือนผู้ตอบแบบสอบถามยังให้ความเห็นว่ารถเก็บขยะเข้ามาเก็บขยะไปกำจัด 1-2 ครั้งต่อสัปดาห์ รวมทั้งไม่พบปัญหาการขาดแคลนน้ำประปา หรือปัญหาไฟฟ้าดับแต่อย่างใด

(4) **ความคิดเห็นต่อสภาพแวดล้อมปัจจุบัน :** จากการสอบถามพบว่า ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่พบได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง โดยมีปัญหาอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 9.3 รองลงมาปัญหาเสียงรบกวน มีปัญหาอยู่ในระดับน้อย คิดเป็นร้อยละ 41.9

(5) **ความคิดเห็นต่อการดำเนินการโครงการ :** จากการสอบถามพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการในปัจจุบัน

จากผลการสำรวจพบว่า ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ สังคม และสาธารณสุขของประชาชนในปัจจุบันในภาพรวมไม่ได้มีความแตกต่างหรือเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมที่เคยสำรวจไว้ในขณะจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

สำหรับสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 11

<p style="text-align: center;">ตารางที่ 11</p> <p style="text-align: center;">สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567</p>			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการน้ำเสีย	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพจากระบบบำบัดน้ำเสียของส่วนกลาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โครงการ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ 1.1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย : pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform Bacteria 1.2) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย : pH, BOD, SS, TKN, NO ₃ , Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria	1) ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังผนวก ข
	2) ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, NO ₃ , Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	2) ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	
	3) ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำก่อนเข้า และหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด ดังนี้ 3.1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน : pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform Bacteria 3.2) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน : pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, NO ₃ และ Fecal Coliform Bacteria	3) ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการตรวจวิเคราะห์ เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	ไม่มี
2. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบในรัศมี 1.0 กิโลเมตร รวมทั้งผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่นและตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	ได้ดำเนินการสำรวจเศรษฐกิจสังคม และสุขภาพ ของประชาชนแล้ว ระหว่างวันที่ 8-14 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.2)	ไม่มี